ISBN 0867-2857

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO

Katowice, dnia 5 czerwca 1997 r. Nr 18

Treść:

STATUTY RAD GMIN

ZARZĄDZENIA

poz. 122

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY KATOWICKIEGO

z dnia 26 maja 1997 r.

w sprawie przystąpienia Gminy Gliwice do Komunikacyjnego Związku Komunalnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach.

Działając na podstawie § 7 i § 8 zarządzenia Nr 47 Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 sierpnia 1990 r. w sprawie rejestracji związków międzygminnych (M.P. Nr 33, poz. 266)

ogłasza się:

przystąpienie Gminy Gliwice do Związku Międzygminnego o nazwie: „Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach".

W związku z tym w statucie Związku, ogłoszonym obwieszczeniem Wojewody Katowickiego z dnia 23 lipca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 15, poz. 100), dokonano w wykazie gmin — członków Związku odpowiedniej zmiany.
Zmianę statutu Związku wpisano do Rejstru Związków Komunalnych w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji w Warszawie.

WOJEWODA KATOWICKI

Eugeniusz Ciszak

poz. 123

Wyrażam zgodę
WOJEWODA KATOWICKI
Eugeniusz Ciszak

ANEKS

sporządzony w dniu 28 kwietnia 1997 r. do porozumienia zawartego w dniu 27 sierpnia 1990 r. (z późniejszymi zmianami) pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Gliwicach a Zarządem Gminy w Sośnicowicach reprezentowanym przez Wójta Gminy

Na podstawie § 5 porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Gliwicach a Zarządem Gminy w Sośnicowicach, w związku z wejściem w życie zarządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 12 października 1995 r. w sprawie zakresu i sposobu przeprowadzania badań technicznych pojazdów oraz wzorów stosowanych przy tym dokumentów (MP nr 63, poz. 695),

Strony postanawiają:

§ 1

W załączniku do porozumienia, o którym mowa w tytule, w punkcie I dodać pkt. 2 o treści następującej:

„2. Z zarządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 12 października 1995 r. w sprawie zakresu i sposobu przeprowadzania badań technicznych pojazdów oraz wzorów stosowanych przy tym dokumentów (MP nr 63, poz. 695) — wyrażenie zgody na nadawanie i wybijanie numerów na podwoziach (nadwoziach), silnikach i blokach silników (z § 2 ust. 1 załącznika nr 7 do zarządzenia)".

§ 2

Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wojewody Katowickiego, Kierownika Urzędu Rejonowego w Gliwicach oraz Zarządu Miasta i Gminy Sośnicowice.

KIEOWNIK	**BURMISTRZ**
Urzędu Rejonowego	
inż. Zbigniew Dańczyk	**inż. Marcin Stronczek**

poz. 124

UCHWAŁA NR II/3/97
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 11 marca 1997 r.

W sprawie zmian miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia, zatwierdzonego Uchwałą Nr III/4/94 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 23.02.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6 z 1994 r., poz. 32).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy zadnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (t. Dz. U. nr 13 z 1996 r., poz. 74 późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 r., poz. 415)

Rada Miejska w Bieruniu

uchwala:

zmiany miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia.

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Zmienia się plan w zakresie strefy zieleni leśnej ZL.
W obrębie strefy ZL wyznacza się tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/1** o powierzchni 0,17 ha, położone wzdłuż południowo-zachodniej i północno-zachodniej granicy parceli nr 631/59, północno-zachodniej granicy

parceli nr 58 na odcinku 45 m i od strony południowo-wschodniej wzdłuż parcel nr 58 i 631/59 (km 9 obręb Bieruń Stary).

2. Zmienia się plan w zakresie strefy produkcji rolnej R.
W obrębie strefy R wyznacza się:
1) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/2** o powierzchni 0,10 ha, wyznaczone granicami działki nr 366/125 położonej przy ul. Lipcowej (km 3 d 1 obręb Bijasowice);
2) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/3** o powierzchni 1,12 ha położone od strony zachodniej wzdłuż ulicy Bogusławskiego od parceli nr 206/1, wzdłuż północnej granicy parceli nr 210/1 (km 4 d 2 obręb Ściernie), od strony wschodniej teren zamyka granica poprowadzona równolegle w odległości 45 m od ul. Bogusławskiego;
3) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/4** o powierzchni 1,78 ha położone od strony południowej od parceli nr 404/58 do parceli nr 334/31 wzdłuż ulicy Krupniczej, następnie wzdłuż zachodniej granicy parceli nr 334/31 (km 5 d 2 obręb Bijasowice), północną granicę tego terenu stanowi linia poprowadzona równolegle w odległości 45 m od ulicy Krupniczej;
4) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/5** o powierzchni 0,15 ha wyznaczone od strony wschodniej, południowej i zachodniej granicami działki nr 493/14 (km 3 obręb Ściernie), od strony północnej projektowaną linią rozgraniczającą tereny o symbolu Suk/M i położoną w odległości 40 m od ul. Warszawskiej;
5) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/6** o powierzchni 1,62 ha położone od strony południowo-zachodniej wzdłuż drogi gruntowej łączącej ulicę Łysinową z ulicą Świerczyniecką, pozostałe — wzdłuż projektowanej w obowiązującym planie zagospodarowania linii terenów mieszkaniowo-usługowych o symbolu MU 2 (tj. wzdłuż południowych granic działek nr 390/116, 602/116; 604/116; 579/116; 606/116; 607/116, następnie poprzez działki nr 417/111; 110; 107; 344/106; 345/103; 102; 99 i 380/98);
6) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/7** o powierzchni 1,61 ha położone od strony północno-wschodniej i północno-zachodniej wzdłuż granic parceli nr 110/28, następnie wzdłuż rowu Ściernie do ulicy Warszawskiej i wzdłuż ulicy Warszawskiej poprzez parcele nr 60/28 i 59/28 (km 14 obręb Ściernie), do projektowanej linii rozgraniczającej tereny o symbolu MU 2, biegnącej wzdłuż granic działek nr 59/28 i 57/28;
7) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/8** o powierzchni 0,36 ha wyznaczone granicami parceli nr 293/58 (km 5 d 2 obręb Bijasowice) w części północnej działki użytkowanej rolniczo;
8) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/9** o powierzchni 1,91 ha, których granice biegną: od strony zachodniej wzdłuż ulicy Groblanej (od parceli nr 279/119 do 161/109), od strony północnej wzdłuż granic parcel nr 161/109; 175/109 i 174/109 (km 3 d 1 obręb Bijasowice) do projektowanej linii rozgraniczającej tereny o symbolu MU 2, która stanowi zamknięcie terenu od strony wschodniej i południowej i biegnie poprzez parcele nr 174/109, 525/109, 524/109, 222/114, 297/115, 298/114, 210/119 i 279/119 (km 3 d 1 obręb Bijasowice);
9) Tereny zieleni miejskiej o oznaczeniu **Zm/1** o powierzchni 2,21 ha położone od strony południowo-zachodniej wzdłuż potoku Bijasowickiego, następnie wzdłuż ogrodzenia przepompowni K.W.K. „PIAST", obiektu wielofunkcyjnego „TRIADA", wzdłuż projektowanej linii rozgraniczającej tereny MU2 (biegnącej przez tereny działki nr 424/75, 423/76 i 216/74, a następnie wzdłuż południowych granic parcel nr 444/77, 548/77, 405/77, 414/66, 564/68, 452/68 i 566/68 — km 1 d 2 obręb Bieruń Nowy), zaś w rejonie ulicy Budzyńskiej zamyka go teren o symbolu I — istniejącej przepompowni;
10) Tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/11** o powierzchni 0,51 ha położone od strony północnej wzdłuż ulicy Jagiełły (od parceli nr 484/73 do nr 428/72), następnie wzdłuż zachodniej granicy parceli nr 428/72 i południowych granic parcel nr 428/72; 481/73; 482/73 i 483/73 oraz południowej iwschodniej granicy parceli nr 484/73 (km 1 d 2 Porąbek obręb Bijasowice).

3. Zmienia się plan w zakresie strefy zieleni ZM.
W obrębie strefy ZM wyznacza się tereny mieszkaniowo-usługowe o oznaczeniu **MU 2/10** o powierzchni 0,82 ha ograniczone granicami biegnącymi kolejno wzdłuż użytkowania leśnego na parcelach nr 949/133 i 947/123, wzdłuż zachodniej granicy parcel 554/123 i 568/133, południowej granicy działki 568/133 i 565/133, zachodniej granicy parceli nr 564/133, wzdłuż granicy użytkowania leśnego na parceli nr 552/123, wschodniej granicy parceli nr 564/133, a następnie wzdłuż północnej, wschodniej i południowej granicy parceli nr 1565/133 do połączenia z przedłużeniem granicy użytkowania leśnego na parceli nr 949/133 (km 3 obręb Bieruń Stary).

§ 2

Ustalenia zmian planu, o których mowa w § 1 zostają wyrażone w postaci:
1. Rysunków planu w skali 1:5 000, stanowiących załączniki nr 1A, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I do niniejszej uchwały;
2. Ustaleń dla wydzielonych terenów o ściśle określonych funkcjach.

§ 3

W rysunkach planu, o których mowa w § 2 pkt 1, obowiązują następujące oznaczenia graficzne:
1. linie rozgraniczające tereny o ściśle określonych funkcjach.

§ 4

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:
1. **uchwale** — należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Bieruniu, o ile z treści nie wynika inaczej;
2. **zmianie planu** — należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w § 1 ust. 1, 2 i 3;
3. **przepisach szczególnych** — należy przez to rozumieć przepisy wraz z aktami wykonawczymi;
4. **rysunkach planu** — należy przez to rozumieć rysunki wymienione w § 2 pkt 1 niniejszej uchwały;
5. **użytkowaniu podstawowym** — należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
6. **użytkowaniu dopuszczalnym** — należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia użytkowanie podstawowe.

ROZDZIAŁ 2

USTALENIA DLA TERENÓW O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH

§ 5

1. Dla terenów oznaczonych symbolami **MU 2/1, MU 2/2, MU 2/3, MU 2/4, MU 2/5, MU 2/6, MU 2/7, MU 2/8, MU 2/9, MU 2/10, MU 2/11** ustala się użytkowanie podstawowe jako **tereny mieszkaniowo-usługowe o zabudowie jednorodzinnej.**
2. Jako użytkowanie dopuszczalne w terenach wymienionych w ust. 1 dopuszcza się:
   1) nieuciążliwe usługi wbudowane w zabudowę mieszkaniową lub wolnostjące;
   2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
   3) urządzenia komunikacyjne (dojazdy, miejsca postojowe, dojścia piesze).
3. W terenie MU 2/7 dopuszcza się ponadto lokalizację rzemiosła produkcyjnego nieuciążliwego dla otoczenia.
4. Do czasu podłączenia do sieci kanalizacyjnej terenów wymienionych w ust. 1 ścieki odprowadzać do szczelnych zbiorników gnilnych o pojemności zapewniającej przetrzymywanie ścieków przez okres 14 dni.

§ 6

1. Dla terenu oznaczonego symbolem **Zm/1** ustala się użytkowanie jako **terenów zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej.**
2. Jako użytkowanie dopuszczalne w terenie wymienionym w ust. 1 ustala się:
   1) tymczasowe lub sezonowe usługi gastronomiczne;
   2) place zabaw dla dzieci z urządzeniami (huśtawki, przeplotnie, wieże, pochylnie itp);
   3) aleje i placyki utwardzone kostką betonową z wyraźnie zarysowanym wzorem ozdobnym;
   4) instalacje oświetlenia z lampami typu parkowego oraz inne urządzenia sieci infrastruktury technicznej.

ROZDZIAŁ 3

USTALENIA DOTYCZĄCE STAWKI PROCENTOWEJ SŁUŻĄCEJ NALICZANIU OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZMIANAMI

§ 7

Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianami:

1. Dla stref mieszkaniowo-usługowych o oznaczeniu

MU 2/1	— o powierzchni	0,17 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/2	— o powierzchni	0,10 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/3	— o powierzchni	1,12 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/4	— o powierzchni	1,78 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/5	— o powierzchni	0,15 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/6	— o powierzchni	1,62 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/7	— o powierzchni	1,61 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/8	— o powierzchni	0,36 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/9	— o powierzchni	1,91 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/10	— o powierzchni	0,82 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);
MU 2/11	— o powierzchni	0,51 ha	— stawka 30% (trzydzieści procent);

2. Dla strefy zieleni towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej o oznaczeniu Zm/1 o powierzchni 2,21 ha — stawka 0% (zero procent).

ROZDZIAŁ 4

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

1. Traci moc Uchwała Nr III/4/94 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 23.02.1994 r. w obszarze dotyczącym zmian.
2. Traci moc Uchwała Nr VIII/3/95 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26.09.1995 r. w zakresie przystąpienia do zmian ustaleń dla terenu nr 2 — rejon Czarnuchowice.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bieruniu, a informacja o uchwaleniu zmian planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 10

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bierunia.

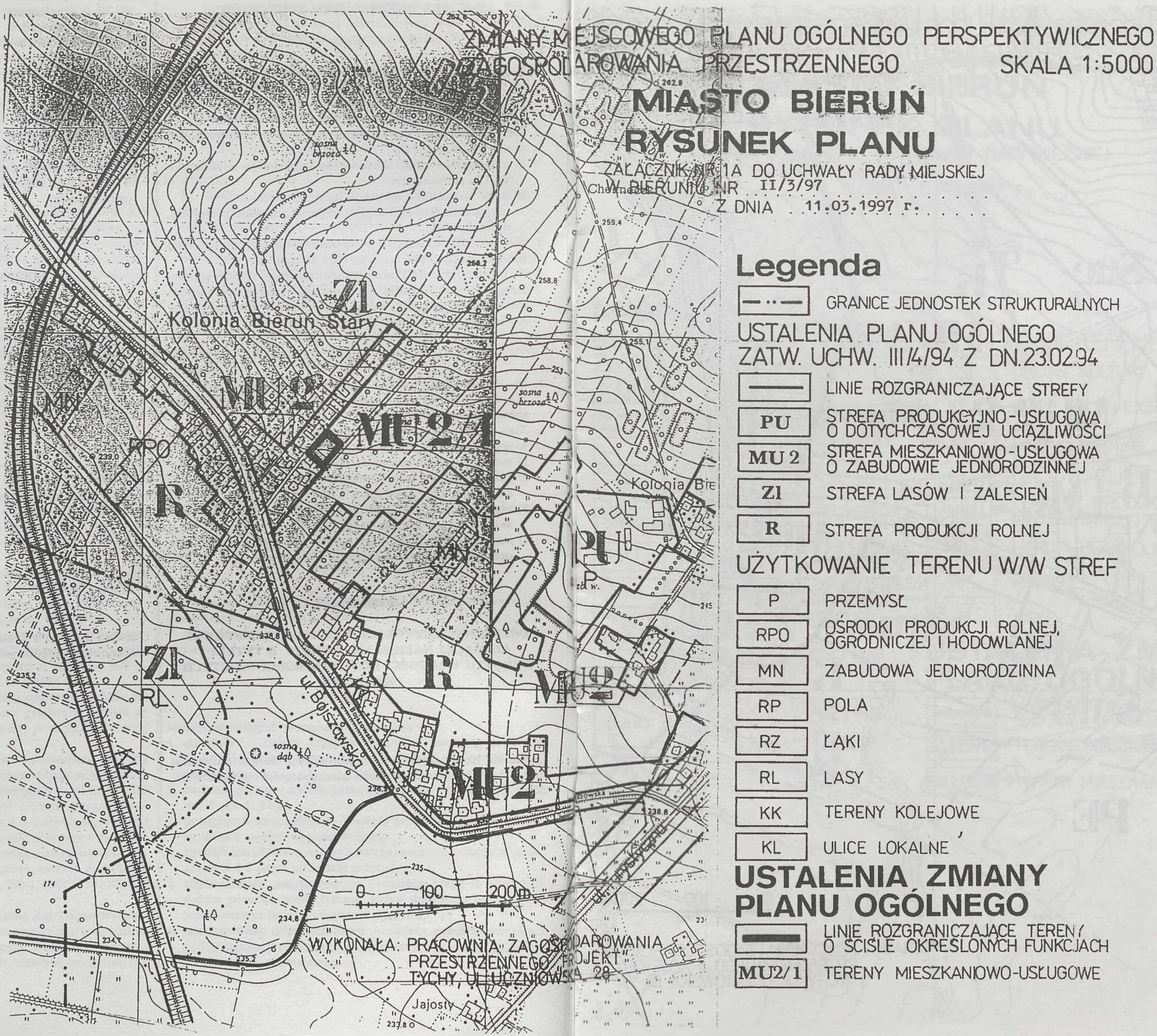
§ 11

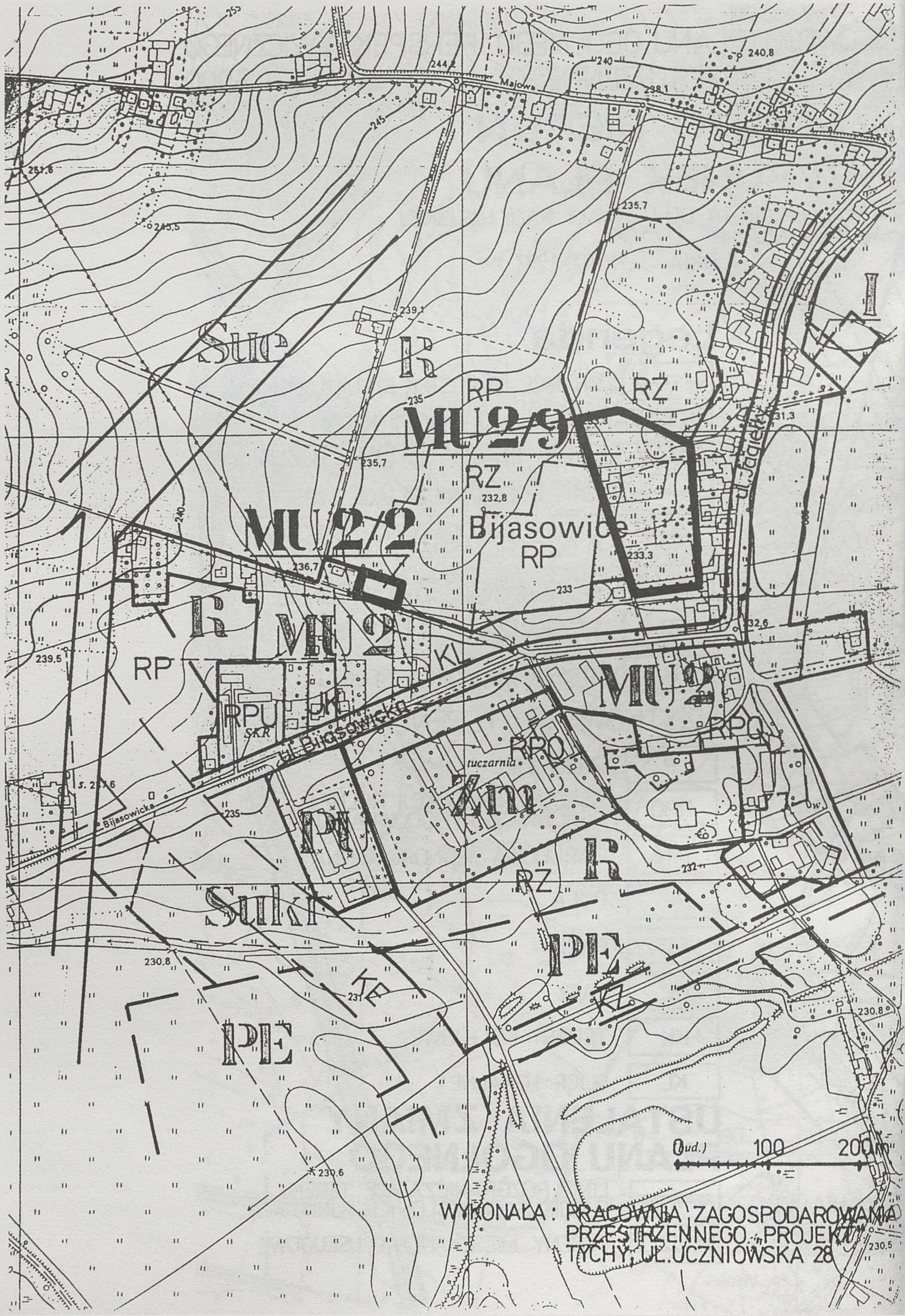
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ w BIERUNIU

inż. Jan Wieczorek

Załącznik Nr 1A
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.





Załącznik Nr 1C
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO PERSPEKTYWICZNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000

MIASTO BIERUŃ

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1C DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W BIERUNIU NR II/3/97
Z DNIA 11.03.1997 r.

Legenda

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO ZATW. UCHWAŁĄ III/4/94 Z DN. 23.02.94

———	LINIE ROZGRANICZAJĄCE STREFY-ŚCIŚLE OKREŚLONE
— —	LINIE ROZGRANICZAJĄCE STREFY-ORIENTACYJNE
PU	STREFA PRODUKCYJNO-USŁUG. O DOTYCHCZASOWEJ UCIĄŻLIW.
PE	STREFA EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
MU 2	STREFA MIESZKANIOWO-USŁUG. O ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ
Zm	STREFA ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ ZABUDOWIE MIESZKANIOWEJ
I	STREFA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
Sue	STREFA UCIĄŻLIWOŚCI LINII ENERGETYCZNYCH I GAZOCIĄG. WYSOKOPRĘŻNYCH
Sukr	STREFA UCIĄŻLIWOŚCI DROGI EKSPRESOWEJ, KTÓREJ TRASA WYMAGA UŚCIŚLENIA W PLANACH REALIZACYJNYCH
R	STREFA PRODUKCJI ROLNEJ

UŻYTKOWANIE TERENU W/W STREF

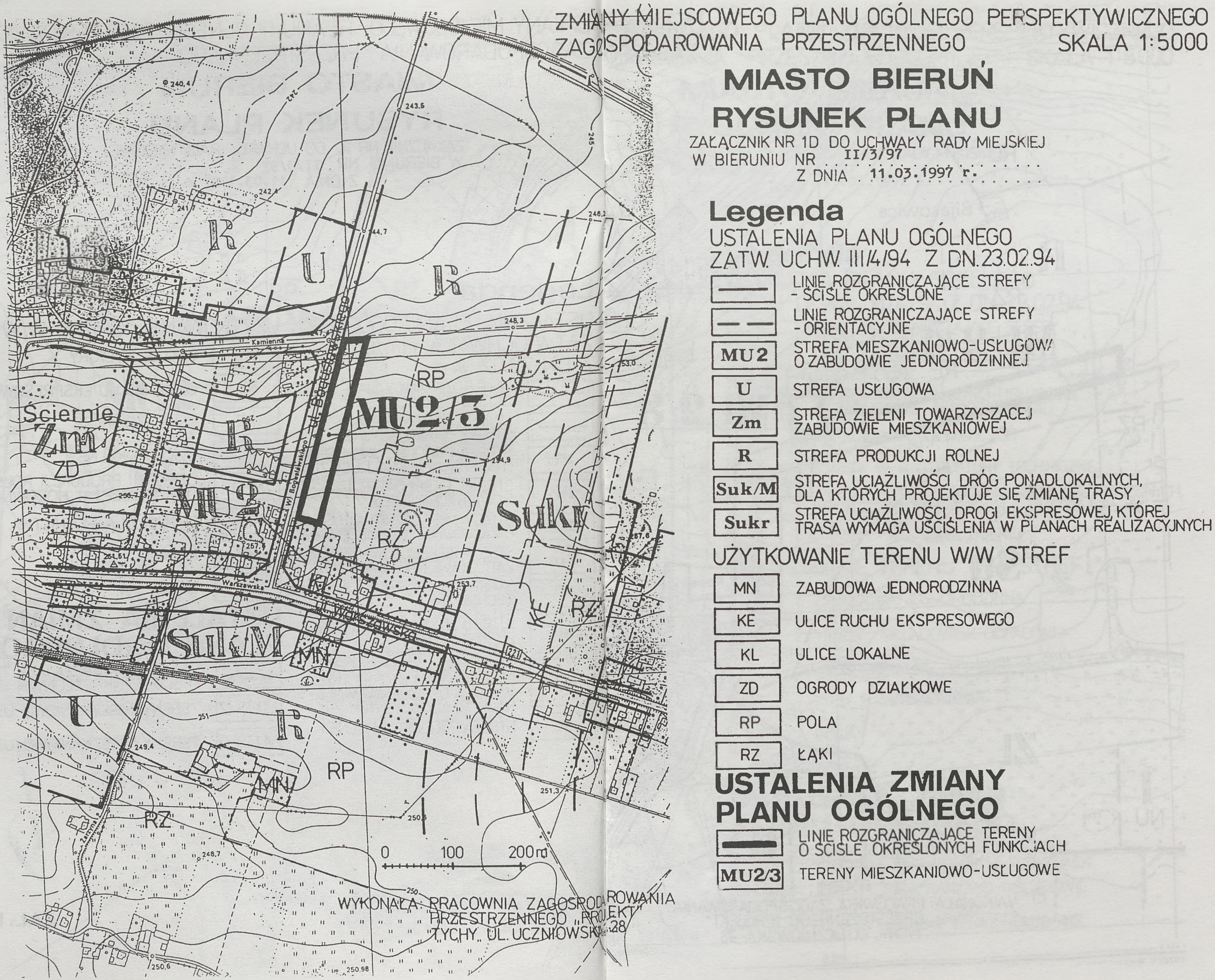
UK	USŁUGI KULTURY
KE	ULICE RUCHU EKSPRESOWEGO
KZ	ULICE ZBIORCZE
KL	ULICE LOKALNE
RPO	OŚRODKI PRODUKCJI ROLNEJ, OGRODNICZEJ I HODOWLANEJ
RPU	USŁUGI DLA ROLNICTWA
RP	POLA
RZ	ŁĄKI

USTALENIA ZMIAN PLANU OGÓLNEGO

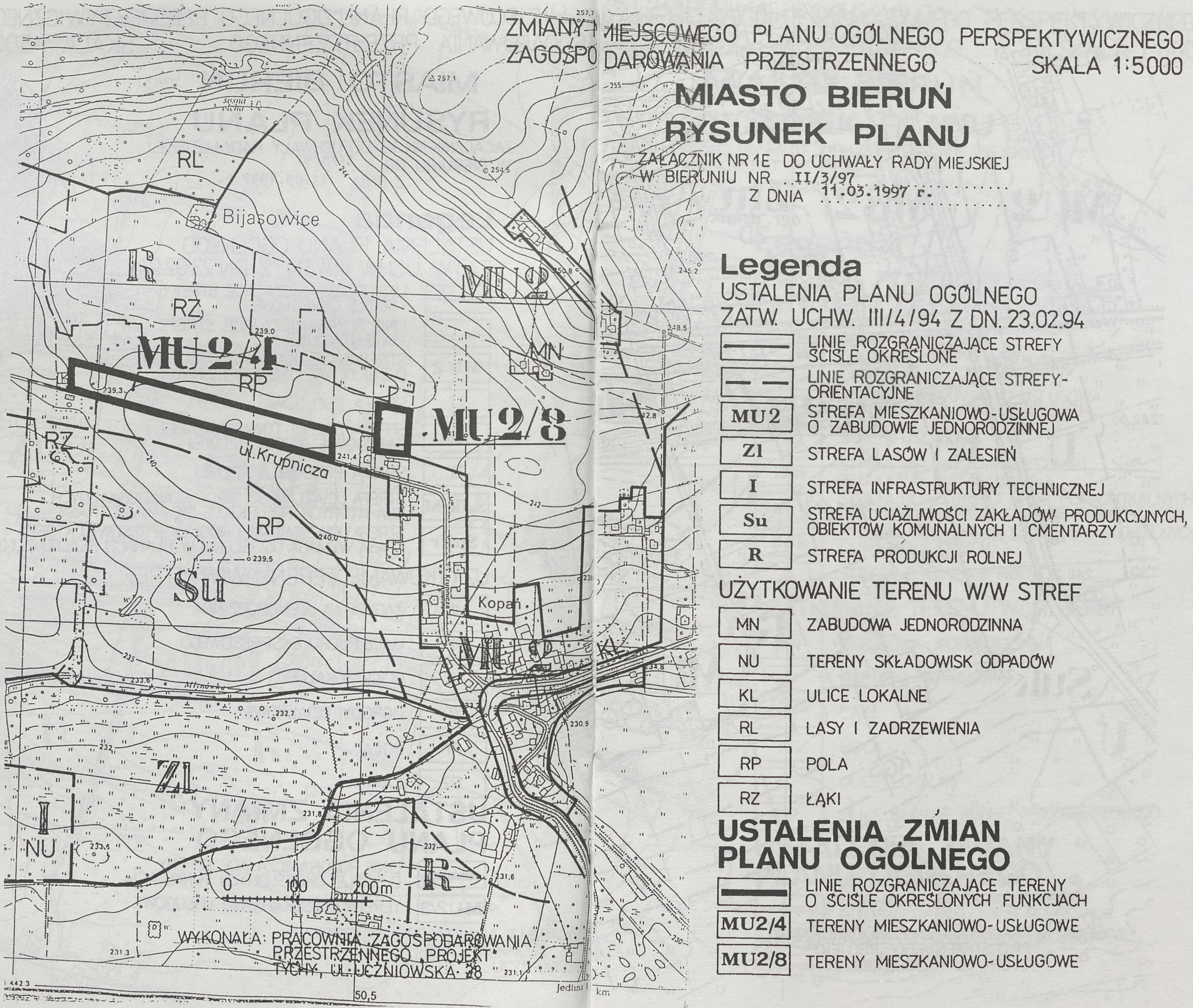
▬▬	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
MU2/2	TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
MU2/9	TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE

ZAŁ. NR 1C

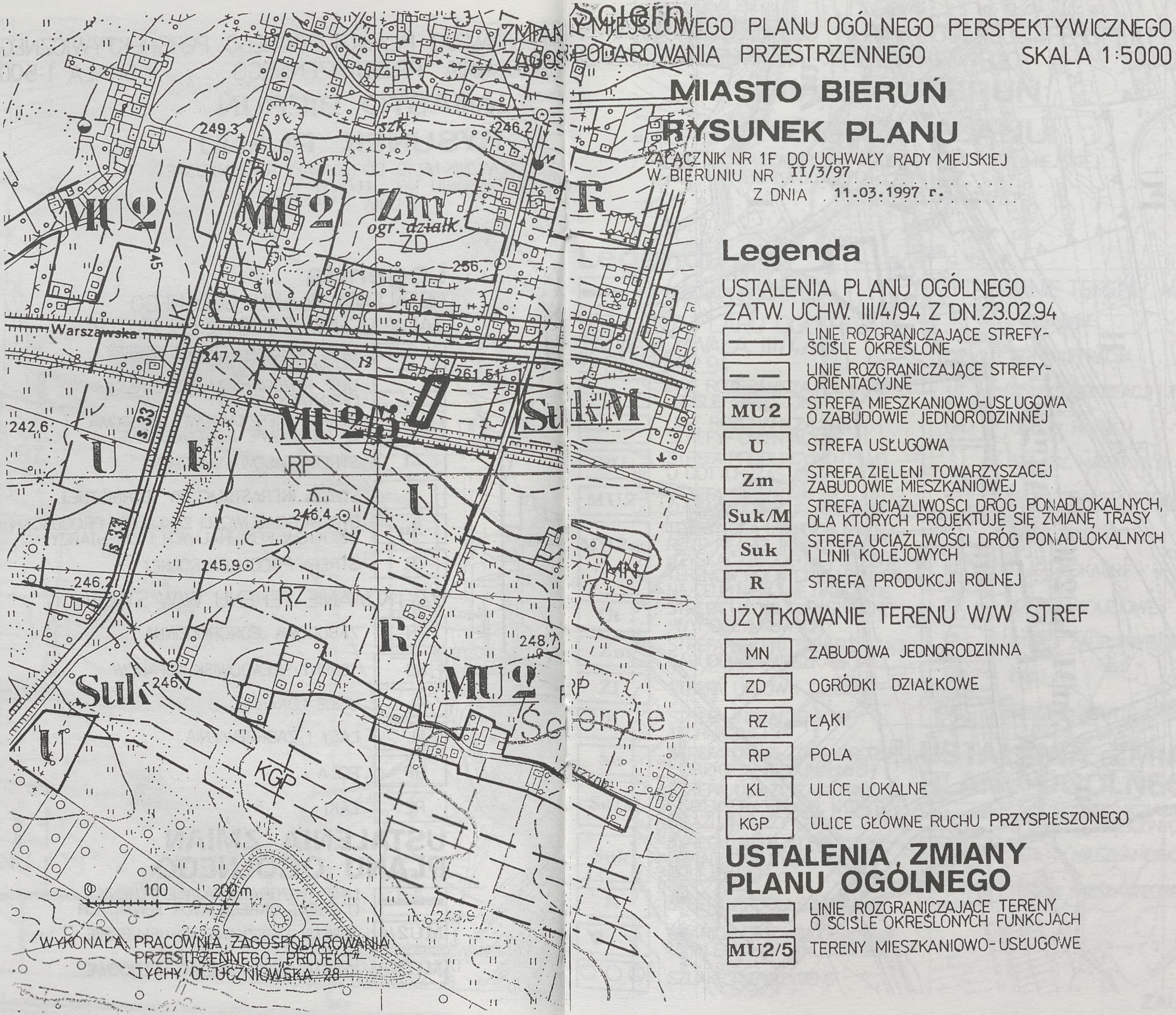
Załącznik Nr 1D
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.

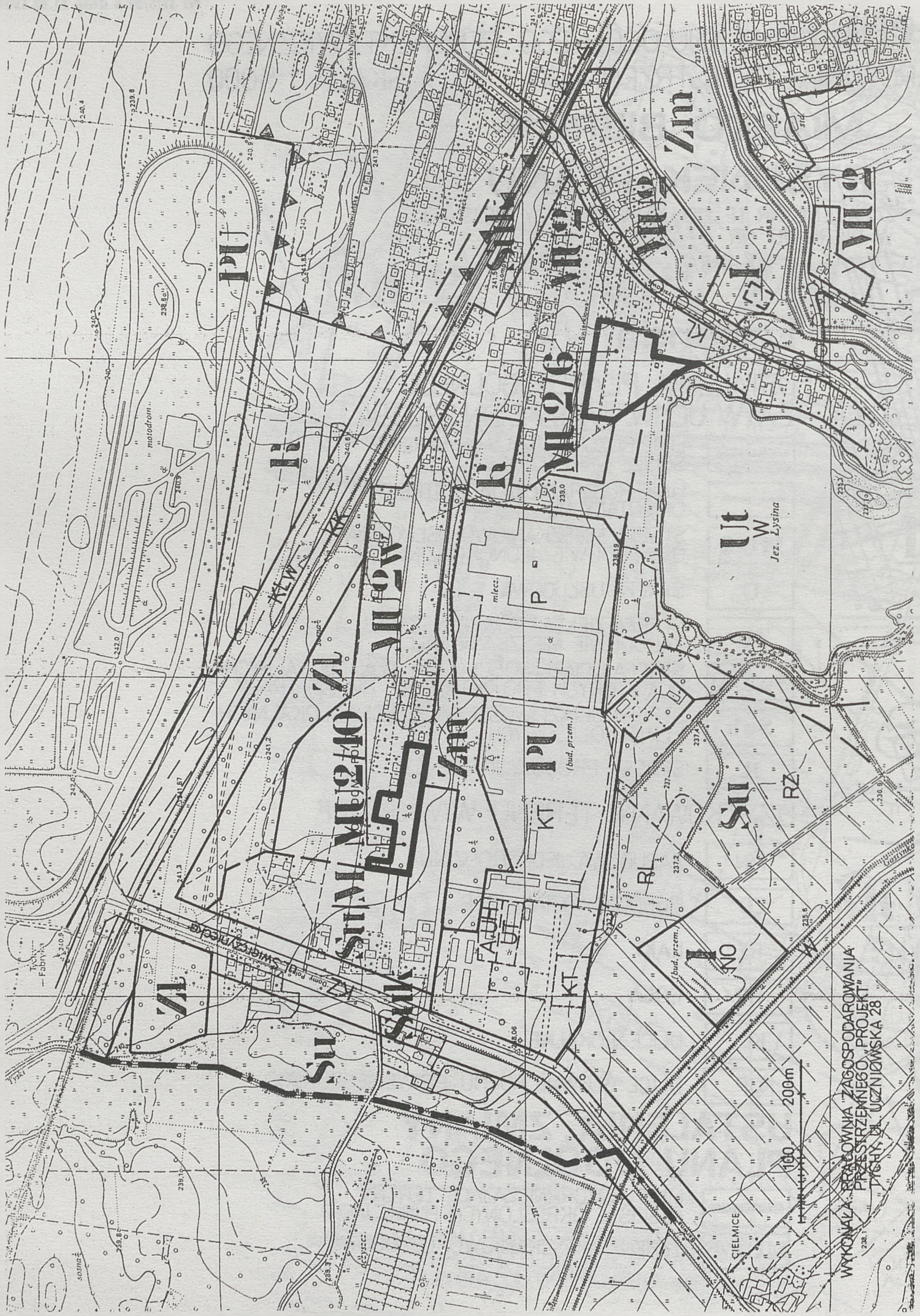


Załącznik Nr 1E
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.



Załącznik Nr 1F
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.





Załącznik Nr 1G
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO PERSPEKTYWICZNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000

MIASTO BIERUŃ

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1G DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU NR ..II/3/97..........
Z DNIA ...11.03.1997 r..........

Legenda

GRANICA MIASTA

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO ZATW. UCHWAŁĄ III/4/94 Z DN. 23.02.94

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE STREFY -ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE STREFY- ORIENTACYJNE
- PU – STREFA PRODUKCYJNO-USŁUG. O DOTYCHCZAS. UCIĄŻLIWOŚCI
- MU2 – STREFA MIESZKANIOWO-USŁUG. O ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ
- MU2w, KLw – TERENY, DLA KTÓRYCH PRZED ROZP. REALIZ. INWEST. NALEŻY UZYSKAĆ ZGODĘ NA PRZEZN. TERENÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE
- Ut – STREFA USŁUG TURYSTYCZNO -WYPOCZYNKOWYCH
- Zm – STREFA ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ ZABUDOWIE MIESZKANIOWEJ
- Zl – STREFA LASÓW I ZALESIEŃ
- I – STREFA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- Su – STREFA UCIĄŻL. ZAKŁ. PRODUKC. I OBIEKTÓW KOMUNALNYCH
- Su/M – STREFA UCIĄŻL. ZAKŁ.PRODUKC. I OBIEKTÓW KOMUN. KTÓRYCH UCIĄŻL. NALEŻY OGRANICZYĆ
- Suk – STREFA UCIĄŻLIWOŚCI DRÓG PONADLOKALNYCH I LINII KOLEJOWYCH
- R – STREFA PRODUKCJI ROLNEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU SZCZEGÓŁ.
- SZLAKI TURYSTYCZNE

UŻYTKOWANIE TERENU W/W STREF

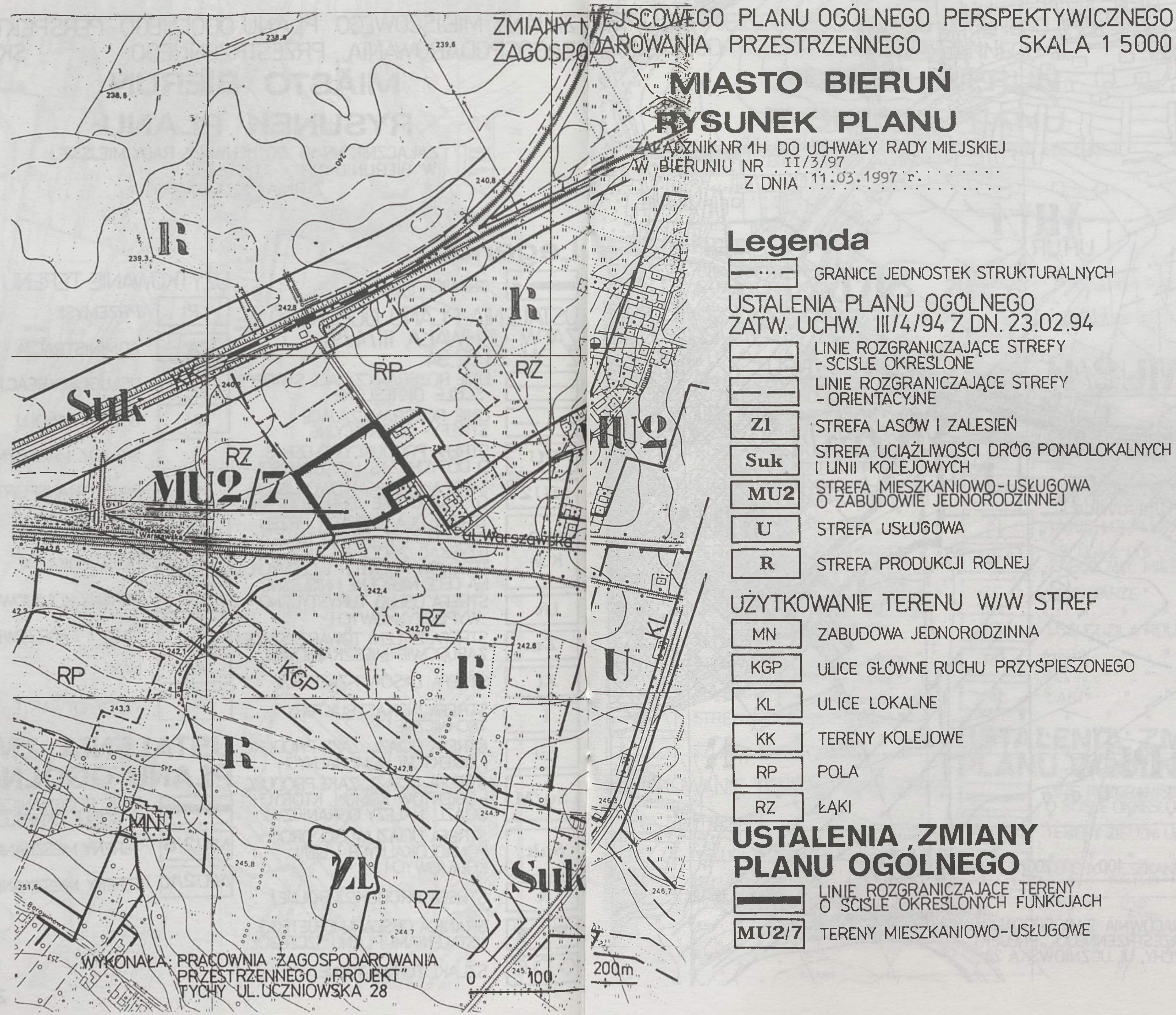
- P – PRZEMYSŁ
- A – ADMINISTRACJA
- UT – USŁUGI REKREACJI I TURYSTYKI
- UH – USŁUGI HANDLU
- S – SKŁADY, MAGAZYNY
- KT – BAZY TRANSPORTOWE
- KZ – ULICE ZBIORCZE
- KL – ULICE LOKALNE
- KK – TERENY KOLEJOWE
- RL – LASY I ZADRZEWIENIA
- RZ – ŁĄKI
- W – WODY OTWARTE

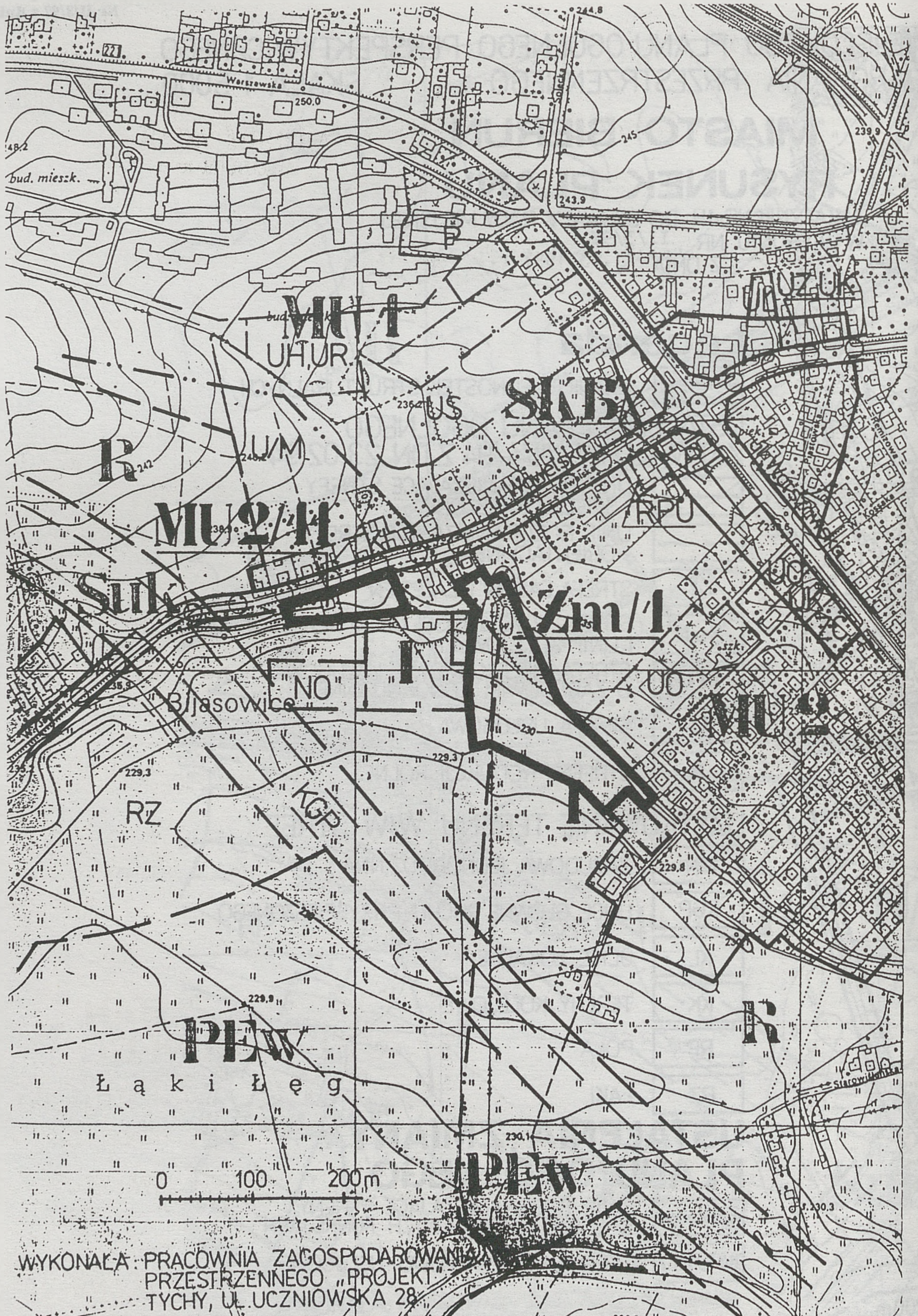
USTALENIA ZMIAN PLANU OGÓLNEGO

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
- MU2/6 – TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- MU2/10 – TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE

ZAŁ. NR 1G

Załącznik Nr 1H
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.





Załącznik Nr 11
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/3/97 z dnia 11.03.1997 r.

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO PERSPEKTYWICZNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000

MIASTO BIERUŃ

RYSUNEK PLANU

ZAŁACZNIK NR 11 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU NR II/3/97 Z DNIA 11.03.1997 r.

Legenda

—··—	GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO ZATW. UCHWAŁĄ III/4/94 Z DN. 23.02.94

——	LINIE ROZGRANICZAJACE STREFY -ŚCISLE OKREŚLONE
— —	LINIE ROZGRANICZAJACE STREFY - ORIENTACYJNE
MU 1	STREFA MIESZKANIOWO-USŁUG. O ZABUD. WIELO I JEDNORODZ.
MU 2	STREFA MIESZKANIOWO-USŁUG. O ZABUDOWIE JEDNORODZINNEJ
SK B	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
PEw	TERENY, DLA KTÓRYCH PRZED ROZP. REALIZ. INWEST. NALEŻY UZYSKAĆ ZGODĘ NA PRZEZN. TERENÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
I	STREFA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
Suk	STREFA UCIAŻLIWOŚCI DRÓG PONADLOKALNYCH I LINII KOLEJOWYCH
R	STREFA PRODUKCJI ROLNEJ
OOOO	SZLAKI TURYSTYCZNE

UŻYTKOWANIE TERENU W/W STREF

P	PRZEMYSŁ
UO	USŁUGI OŚWIATY
UZ	USŁUGI ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ
UK	USŁUGI KULTURY
US	USŁUGI SPORTU
UŁ	USŁUGI ŁĄCZNOŚCI
UH	USŁUGI HANDLU
UR	USŁUGI RZEMIOSŁA
NO	TERENY URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
KGP	ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KL	ULICE LOKALNE
U/M	USŁUGI Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
ZC	CMENTARZE
RPU	USŁUGI DLA ROLNICTWA
RP	POLA
RZ	ŁĄKI

USTALENIA ZMIAN PLANU OGÓLNEGO

▬▬	LINIE ROZGRANICZAJACE TERENY O ŚCISLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
Zm/1	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
MU2/11	TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE

ZAŁ. NR 11

poz. 125

UCHWAŁA NR II/4/97
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 11 marca 1997 r.

w sprawie zmian miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centralnego obszaru miejscowości Bieruń Stary zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/1/93 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 09.07.1993 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 13 z 1993 r., poz. 105).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tj. Dz. U. nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 r., poz. 415)

RADA MIEJSKA W BIERUNIU

uchwala:

Zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centralnego obszaru miejscowości Bieruń Stary

Zmiany dotyczą:
1. przeznaczenia na cele budownictwa mieszkaniowego fragmentu parku miejskiego położonego:
   — wzdłuż wschodniej granicy parcel nr 408/7 i 410/7 przylegających do Grobli;
   — od strony północnej wzdłuż granicy parceli nr 408/7 na długości 25 m;
   — wzdłuż granicy parceli 410/7 na długości 25; i
   — od strony zachodniej, po przedłużeniu zachodniej parceli nr 866/10 (km 10 obręb Bieruń Stary);
2. przeznaczenia na cele budownictwa mieszkaniowego fragmentu terenu zieleni miejskiej położonej:
   — od strony północno-zachodniej wzdłuż ulicy Chemików;
   — od strony wschodniej wzdłuż łącznika ulicy Chemików z ulicą Zdrowia;
   — od strony południowo-wschodniej i zachodniej wzdłuż granicy parceli nr 1006/156 (km 6 obręb Bieruń Stary).

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Zmienia się plan w zakresie terenu zieleni parkowej BB 1 ZP:
   — w obrębie terenu BB 1 ZP wyznacza się teren mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy o oznaczeniu BB 16 MU;
2. Zmienia się plan w zakresie terenu parku miejskiego CA 1 ZP:
   — w obrębie terenu CA 1 ZP wyznacza się teren mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy o oznaczeniu CA 5 MU.

§ 2

Ustalenia zmian planu, o których mowa w § 1 zostają wyrażone w postaci:
1. Rysunków planu w skali 1:2000, stanowiących załączniki nr 1A i 1B do niniejszej uchwały;
2. Ustaleń dla wydzielonych terenów o ściśle określonych funkcjach.

§ 3

W rysunkach planu, o których mowa w § 2 pkt 1, obowiązują następujące oznaczenia graficzne:
1. linie rozgraniczające tereny o ściśle określonych funkcjach.

§ 4

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:
1. **uchwale** — należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Bieruniu, o ile z treści nie wyniknie inaczej;
2. **zmianie planu** — należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w § 1 pkt 1 i 2;
3. **przepisach szczególnych** — należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
4. **rysunkach planu** — należy przez to rozumieć rysunki wymienione w § 2 pkt 1 niniejszej uchwały;
5. **użytkowaniu podstawowym** — należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
6. **użytkowaniu dopuszczalnym** — należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia użytkowanie podstawowe.

ROZDZIAŁ 2

Ustalenia dla terenów o ściśle określonych funkcjach

§ 5

1. **BB 1 ZP** (0,13 ha)
   — użytkowanie podstawowe: tereny zieleni parkowej;
   — użytkowanie dopuszczalne: podziemna pompownia ścieków.
2. **BB 16 MU** (0,30 ha)
   — użytkowanie podstawowe: tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną;
   — użytkowanie dopuszczalne: w obrębie terenu dopuszcza się realizację nieuciążliwych usług jako wbudowanych lub wolnostojących;
   — warunki zagospodarowania:
     a) odległość linii zabudowy od ulicy Chemików 20 m od krawężnika ulicy;
     b) odległość linii zabudowy od ulicy Zdrowia — 10 m od krawężnika ulicy;
     c) wysokość zabudowy do dwu i pół kondygnacji;
     d) w przypadku zabudowy terenu przed uruchomieniem systemu kanalizacji wykonać szczelne zbiorniki gnilne, umożliwiające przetrzymanie ścieków przez okres co najmniej 14 dni. Pojemność zbiornika na jedno zabudowanie nie mniejsza niż 9 m^3;
   — dopuszcza się podział terenu na cztery działki budowlane o zabudowie wolnostojącej lub bliźniaczej.

3. **CA 1 ZP** (3,57 ha)
— użytkowanie podstawowe: teren parku miejskiego związanego z zabytkową Groblą;
— użytkowanie dopuszczalne: do czasu realizacji parku dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu;

4. **CA 5 MU** 0,12 ha)
— użytkowanie podstawowe: tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną;
— użytkowanie dopuszczalne: w obrębie terenu dopuszcza się realizację nieuciążliwych usług jako wbudowanych lub wolnostojących;
— warunki zagospodarowania:
a) wysokość zabudowy do dwu i pół kondygnacji;
b) lokalizacja domu mieszkalnego w północnej części terenu;
c) do czasu realizacji systemu kanalizacji ścieki odprowadzać do szczelnego zbiornika gnilnego o pojemności min. 9,0 m^3 i okresie przetrzymania co najmniej 14 dni.

§ 6

Inne ustalenia:
1. Wymogi ochrony przed wpływem eksploatacji górniczej do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenu górniczego KWK „PIAST" ustala się w drodze uzgodnienia zezwoleń na wniesienie trwałych budowli i urządzeń przez Okręgowy Urząd Górniczy w Tychach, z siedzibą w Mysłowicach, zgodnie z art. 146 ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27/94 poz. 96);
2. Prace ziemne (inwestycje liniowe, wykopy pod fundamenty itp.) powinny mieć zabezpieczony nadzór archeologiczny.

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia dotyczące stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianami

§ 7

Ustala się następujące stawki procentowe służące naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianami:
1. Dla terenu mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy o oznaczeniu BB 16 MU o powierzchni 0,30 ha — stawka 30% (trzydzieści procent);
2. Dla terenu mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy o oznaczeniu CA 5 MU o powierzchni 0,12 ha — stawka 30% (trzydzieści procent);
3. Dla terenu zieleni parkowej o oznaczeniu BB 1 ZP o powierzchni 0,13 ha — stawka 0% (zero procent);
4. Dla terenu parku miejskiego o oznaczeniu CA 1 ZP o powierzchni 3,57 ha — stawka 0% (zero procent).

ROZDZIAŁ 4

Przepisy końcowe

§ 8

1. Traci moc Uchwała Nr VIII/1/93 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 09.07.1993 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 13 z 1993 r., poz. 105) w obszarze dotyczącym zmian.
2. Traci moc Uchwała Nr III/4/94 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 23.02.1994 r. Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 6 z 1994 r., poz. 32) w obszarze dotyczącym zmian.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bieruniu, a informacja o uchwaleniu zmian planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 10

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bierunia.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ w Bieruniu

inż. JAN WIECZOREK

Załącznik Nr 1 A
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/4/97 z dnia 11.03.1997 r.

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRALNEGO OBSZARU MIEJSCOWOŚCI BIERUŃ STARY

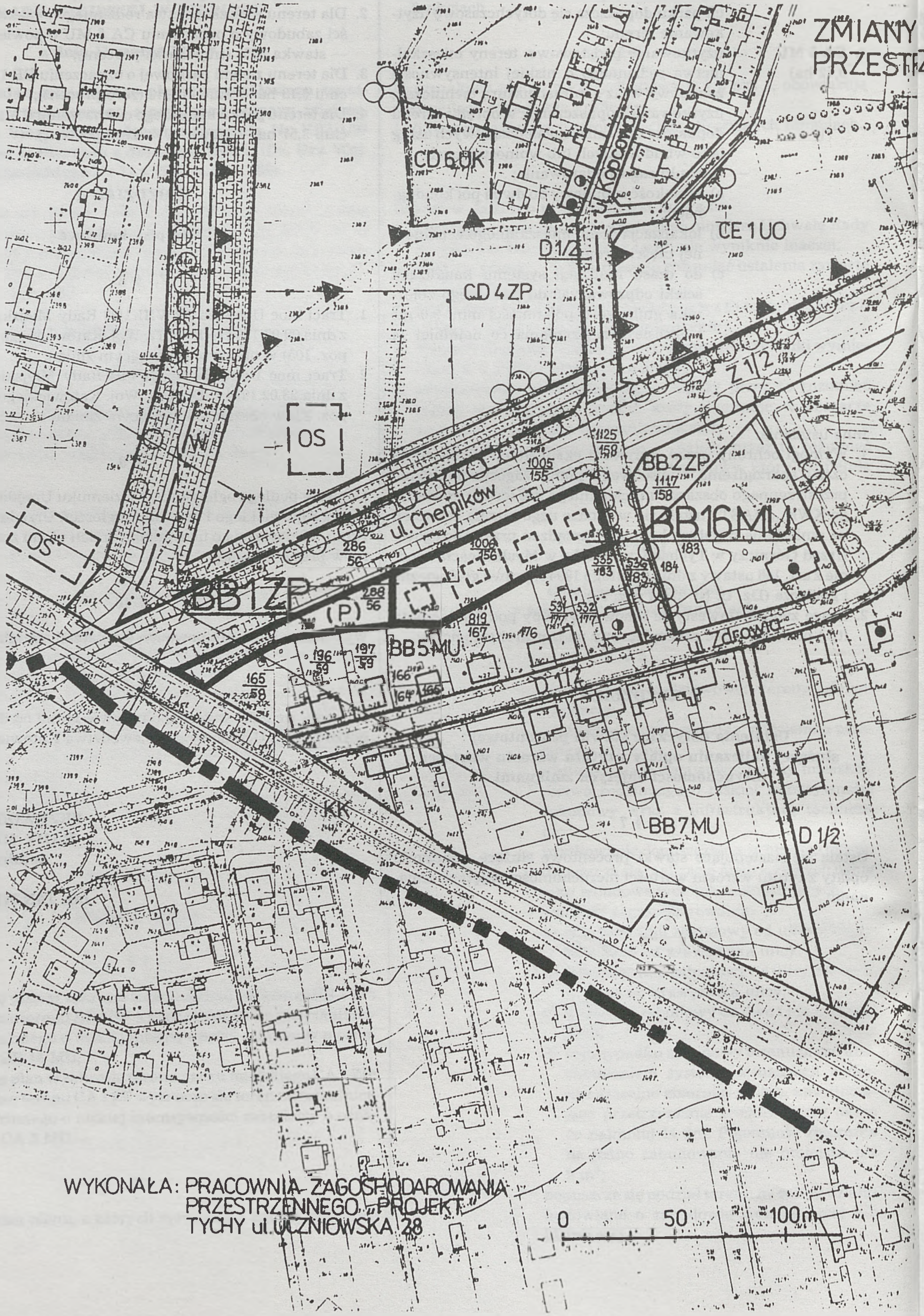
MIASTO BIERUŃ

ZABUDOWA MIESZKANIOWA W REJONIE UL. CHEMIKÓW

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1A DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
NR II/4/97 Z DNIA 11.03.1997 r.

Skala 1:2000



Legenda

INFORMACJE PLANU SZCZEGÓŁOWEGO

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU SZCZEGÓŁOWEGO
- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
- GRANICE KWARTAŁÓW BILANSOWYCH
- GRANICE STREF OCHRONNYCH
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI ZABYTKOWE DO ZACHOWANIA
- BUDYNKI ZABYTKOWE DO PRZEPR. KOREKT

USTALENIA PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZATW. UCHW. NR VIII/1/93 z 09.07.93 r

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY-ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY-ORIENTACYJNE
- GRANICA STREFY „A" OCHRONY KONSERWATOR.

- MU — TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- KK — TERENY KOLEJOWE
- Z,D — DROGI ZBIORCZE, DROGI DOJAZDOWE
- OS — OSADNIK ŚCIEKÓW DESZCZOWYCH

USTALENIA ZMIANY PLANU SZCZEGÓŁOWEGO

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
- BB1ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- BB16MU — TERENY MIESZKALNICTWA RODZINNEGO NISKIEJ INTENSYWNOŚ ZABUDOWY Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO -ORIENTACYJNE
- BUDYNKI PROJEKTOWANE
- (P) — POMPOWNIA ŚCIEKÓW

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

NUMER DZIAŁKI	WŁAŚCICIEL	ADRES	POW. W HA
184	KRZYKAWSKA MARIA	BIERUŃ, ul.	0,0510
1117/158	ADAMCZYK AGNIESZKA	BIERUŃ, ul. 9 MAJA	0,0930
1006/156	ADAMCZYK		0,3100
166 164 165	LUBECKI BERNARD	BIERUŃ, ul ZDROWIA 24	0,0540 0,0140 0,0070
819/167	LUBECKI JAN	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 16	0,0848
176	KRAWCZYK TERESA, JÓZEF	BIERUŃ, ul. TOROWA	0,0770
531/177	KOCUREK WALENTY	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 18	0,0618
532/177 535/183	GOPEK ZYGMUNT, TERESA MAJCHRZAK ROMAN, LIDIA	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 14	0,0452 0,0623
536/183 1125/158 1005/155 183	DROGI PUBLICZNE		0,0553 0,0755
165/58	PARYSZ GERTRUDA	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 32	0,1247
288/56	GAWLIK WALENTYNA	BIERUŃ, ul. WYLOTOWA	0,1264
196/59	POCZĄTEK STEFAN, CECYLIA	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 10	0,0796
197/59	KUCZEK JANUSZ, DANUTA	BIERUŃ, ul. ZDROWIA 18	0,0760
286/56	DYREKCJA OKRĘGOWYCH KOLEI PAŃSTW		0,1467

Zał. 1A

Załącznik Nr 1B
do Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu
Nr II/4/97 z dnia 11.03.1997 r.

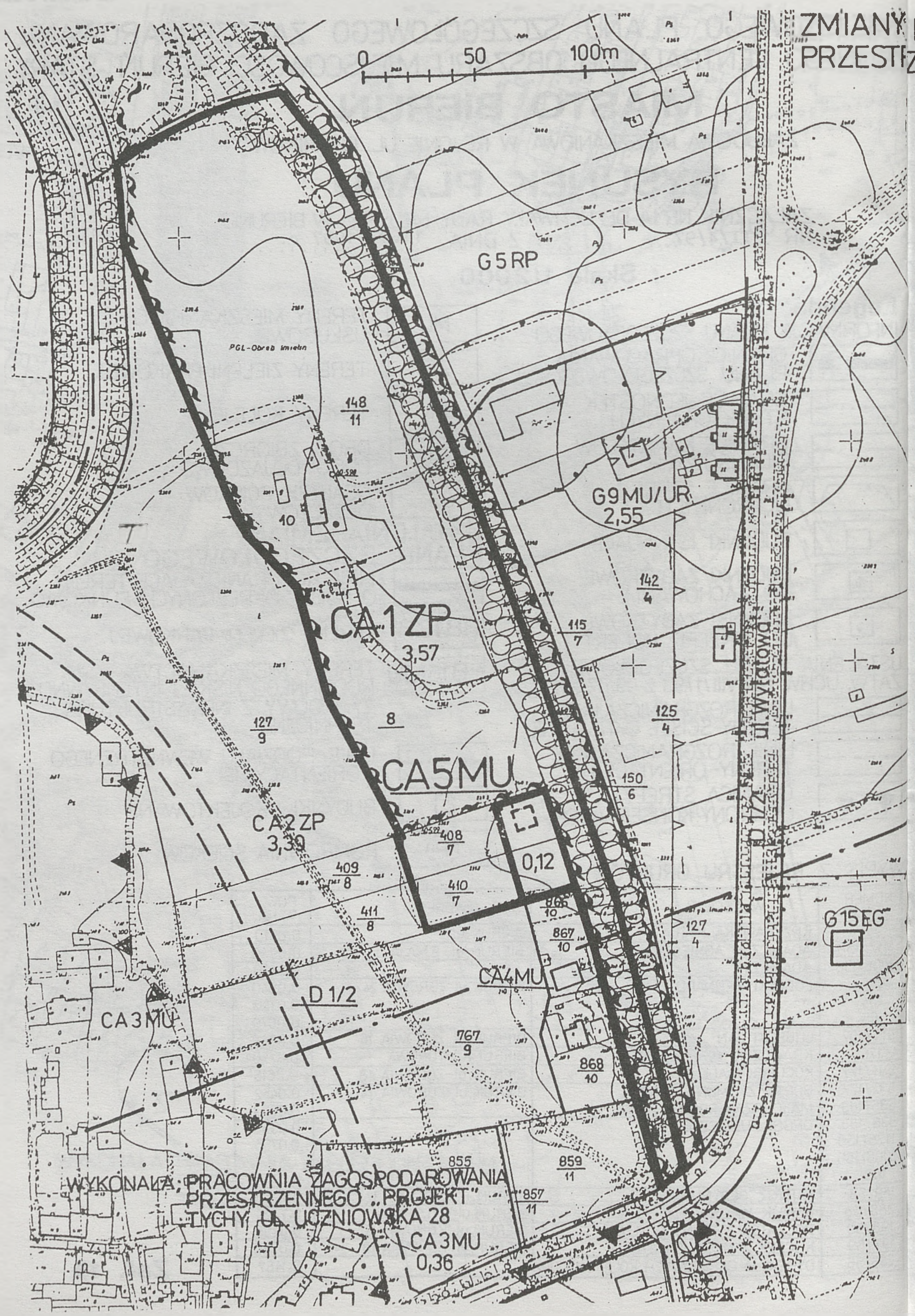
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CENTRALNEGO OBSZARU MIEJSCOWOŚCI BIERUŃ STARY

MIASTO BIERUŃ

ZABUDOWA MIESZKANIOWA W REJONIE UL. WYLOTOWEJ

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR1B DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
NR II/4/97 Z DNIA 11.03.1997 r.



Legenda

Skala 1:2000

INFORMACJE PLANU SZCZEGÓŁOWEGO

- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
- GRANICE KWARTAŁÓW BILANSOWYCH
- GRANICE STREF OCHRONNYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE WŁASNOŚCI KOMUNALNEJ
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI ZABYTKOWE DO ZACHOWANIA

USTALENIA PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZATW. UCHW. NR VIII/1/93 z 09.07.93

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - ŚCISLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - ORIENTACYJNE
- GRANICA STREFY „A" OCHRONY KONSERWATOR.

- MU — TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- UR — TERENY USŁUG RZEMIOSŁA
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- D — DROGI DOJAZDOWE
- LINIE ZABUDOWY - ŚCISLE OKREŚLONE
- EG — STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE GAZU

USTALENIA ZMIANY PLANU SZCZEGÓŁOWEGO

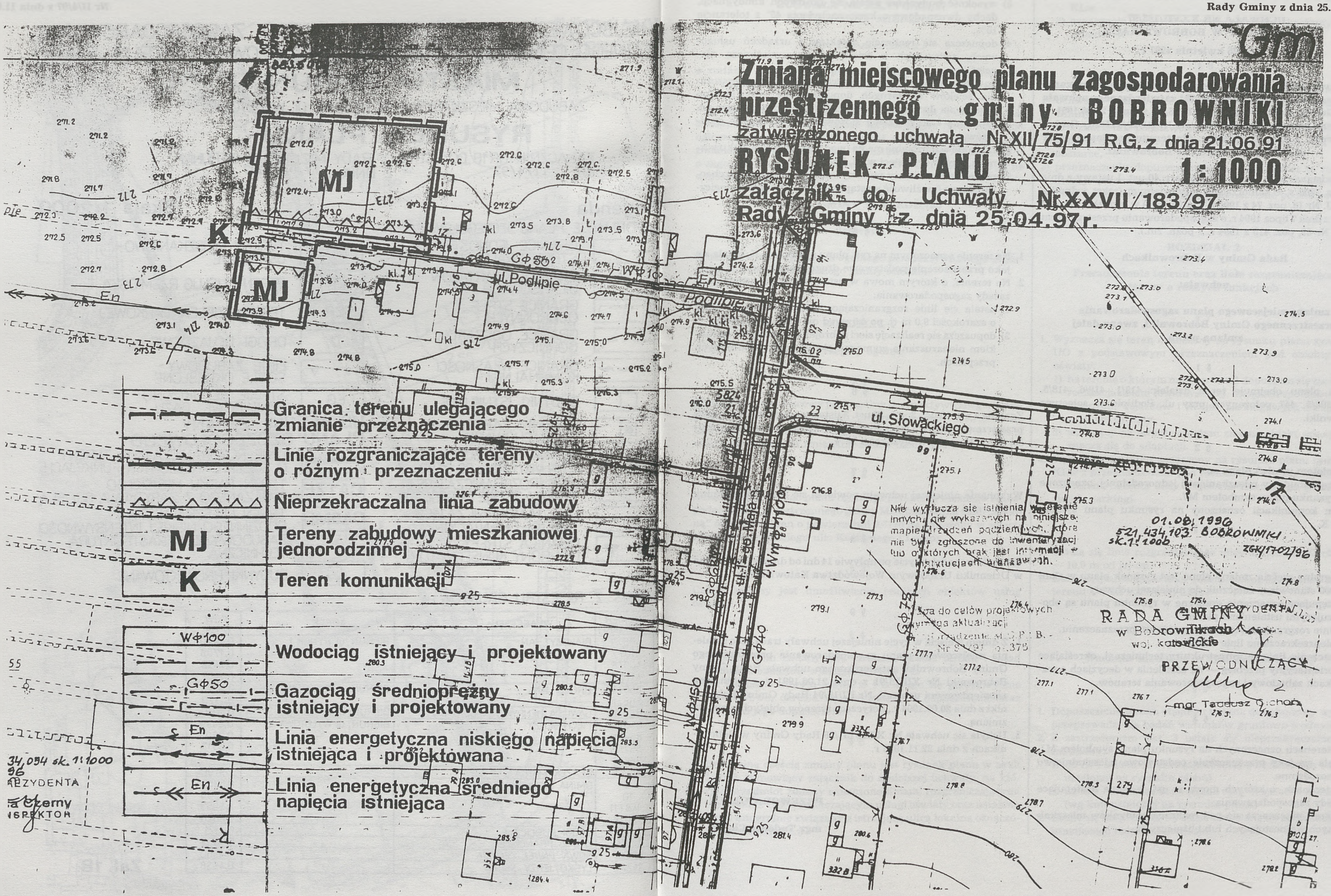
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCISLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH
- CA1ZP — TEREN PARKU MIEJSKIEGO ZWIĄZANEGO Z ZABYTKOWĄ GROBLĄ
- CA5MU — TEREN MIESZKALNICTWA RODZINNEGO NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
- BUDYNKI PROJEKTOWANE

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

NUMER DZIAŁKI	WŁAŚCICIEL	ADRES	POW. W HA
408/7	BIAŁOZYT JAN	BIERUŃ, ul. RYNEK 1	0,1660
410/7	BIAŁOŻYT TADEUSZ		0,1705
409/8			0,2452
411/8			0,2407
866/10	DROZD JAN	BIERUŃ, ul. WYLOTOWA 31	0,0273
868/10			0,1320
867/10	GAWLICA HENRYK, MAŁGORZATA	BIERUŃ, ul. WYLOTOWA 31	0,0910
855/11	PIECH JERZY	BIERUŃ, ul. WYLOTOWA 19	0,6439
859/11			0,2803
857/11			0,0313
767/9			
127/9	BŁAŻEK MARTA		1,9790
8	GMINA BIERUŃ-ZASÓB		0,6355
10			0,1536
148/11			1,5963
150/6			1,8840
115/7	DROGI PUBLICZNE		0,4121
127/4	ŁABUŚ FRANCISZEK		0,4553
125/4	SOWA PAWEŁ, CECYLIA		0,4950
142/4	LYSKO JERZY, MARIA		0,4538

Zał. 1B

Załącznik
do Uchwały Nr XXVII/183/97
Rady Gminy z dnia 25.04.97 r.



poz. 126

UCHWAŁA NR XXVII/183/97
RADY GMINY W BOBROWNIKACH
z dnia 25 kwietnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Bobrowniki Nr XII/75/91 z dnia 21.06.1991 r. z późn. zm. zatwierdzonymi uchwałą Nr III/19/94 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 20.09.1994 r. dla terenu położonego przy ul. Podlipie w sołectwie Bobrowniki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity — Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.) w związku z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r. z późn. zm.).

Rada Gminy w Bobrownikach

uchwala:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki, zwaną dalej zmianą planu.

§ 1

Zmiana planu obejmuje teren działek: 418/1, 418/6, 418/5, 419/1, 396/5, 447 położonych przy ul. Podlipie w sołectwie Bobrowniki.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu są:
1. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MJ.
2. teren komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem K.

§ 3

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
   1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
3. Oznaczenia liniowe infrastruktury technicznej, określające jej orientacyjny przebieg — do uściślenia w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów.

§ 4

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MJ, ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala następujące zasady zagospodarowania:
   1) teren przeznacza się pod realizację budynków mieszkalnych wolnostojących lub bliźniaczych,
   2) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 7,5 m od osi ul. Podlipie,
   3) wysokość budynków ustala się do dwóch kondygnacji, dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10%,
   4) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń usługowych, związanych z działalnością rzemieślniczą nieuciążliwą,
   5) do czasu realizacji komunalnych urządzeń do oczyszczania ścieków sanitarnych dopuszcza się indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania stosownie do odrębnych przepisów,
   6) zasilanie w niezbędne media (woda, gaz, energia elektryczna) z istniejących sieci w ul. Podlipie,
   7) prace ziemne należy wykonywać pod nadzorem archeologicznym (możliwość wystąpienia znalezisk archeologicznych).

§ 5

1. Na terenie oznaczonym na rys. planu symbolem K, ustala się jako przeznaczenie podstawowe drogą dojazdową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) ustala się linie rozgraniczające ulicy Podlipie w pasie o szarokości 9,0 m tj. po 4,5 m od osi istniejącej jezdni,
   2) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach.

§ 6

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

§ 7

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bobrowniki.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

§ 9

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Bobrowniki Nr XII/75/91 z dnia 21.06.1991 r. z późn. zm. zatwierdzonymi uchwałą Nr III/19/94 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 20.09.1994 r., dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą.
2. Uchyla się uchwałę Nr XXII/151/96 Rady Gminy w Bobrownikach z dnia 22.11.1996 r.

PRZEWODNICZĄCY

mgr Tadeusz Cichoń

poz. 127

UCHWAŁA NR XXXVII/229/97
RADY GMINY MIEDŹNA

z dnia 11 marca 1997 r.

o zmianie miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst ogłoszony w Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami), w związku z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) na wniosek Zarządu Gminy

RADA GMINY W MIEDŹNEJ

uchwala:

zmianę miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźna.

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 1

Zmianie ulega miejscowy plan ogólny perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźna, zatwierdzony Uchwałą Nr X/61/91 Rady Gminy w Miedźnej z dnia 27.07.1991 r. wraz z późniejszymi zmianami zwany dalej „planem".

§ 2

Zmiana miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźna zwana dalej „zmianą" obejmuje teren o powierzchni 0,6170 ha, położony w sołectwie Gilowice u zbiegu ulic Korfantego i Lompy.

§ 3

Celem zmiany jest umożliwienie realizacji obiektów usług oświaty.

§ 4

1. Przedmiotem zmiany jest ustalenie granic terenu i zasad realizacji obiektów wymienionych w § 3.
2. Na terenie o którym mowa w § 2 ustala się przeznaczenie podstawowe, określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

§ 5

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, na którym przedmiot zmiany oznaczono liniami rozgraniczającymi i symbolem UO — oznaczającym usługi oświaty oraz ustalono teren integralnie związany z istniejącą ulicą lokalną oznaczony symbolem KLw.
2. W rysunku zmiany planu obowiązującymi ustaleniami są:
   1) linie rozgraniczające tereny o symbolu UO i o symbolu KLw
   2) oznaczenia nieprzekraczalnych i ściśle określonych linii zabudowy.

§ 6

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
1) uchwale — należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Miedźnej,
2) przeznaczeniu podstawowym — należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze,
3) przeznaczeniu dopuszczalnym — należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub czasowo zastępują przeznaczenie podstawowe.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach

§ 7

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem UO z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty usług oświaty:
   1) na terenie o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się możliwość realizacji zieleni towarzyszącej, urządzeń sportowo-rekreacyjnych, dojazdów i miejsc parkingowych związanych z usługą oświaty,
   2) istniejący na terenie objętym zmianą obiekt szkoły przeznacza się do adaptacji.
2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem KLw z przeznaczeniem pod niekubaturowe zagospodarowanie terenu obrzeża ulicy Wojciecha Korfantego tj. chodniki, zieleń, parkingi.

§ 8

1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Wojciecha Korfantego — 10,0 m od jej osi.
2. Linie rozgraniczające ulicy Józefa Lompy są zgodne z granicą terenu UO od strony tej ulicy.

ROZDZIAŁ 3

Warunki zabudowy w tym linie zabudowy

§ 9

1. Dopuszczenie terenu objętego zmianą do zabudowy wymaga przeprowadzenia badań warunków gruntowo-wodnych.
2. Z zastrzeżeniem pkt. 3 ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:
   1) od 7,0 ÷ 50,0 m od krawężnika ulicy Józefa Lompy (wg linii ustalonej na rysunku planu)
   2) od 13,5 ÷ 27,0 m od krawężnika ulicy Wojciecha Korfantego (wg linii ustalonej na rysunku planu)
3. Ustala się linię zabudowy ściśle określoną na odcinkach ścian istniejącego obiektu szkolnego.

ROZDZIAŁ 4

Określenie stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętej zmianą

§ 10

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UO i KLw ustala się zerową stawką procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętej zmianą.

ROZDZIAŁ 5

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 11

1. Dla terenu objętego zmianą oznaczonego na rysunku planu symbolem UO tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego gminy Miedźna, zatwierdzonego Uchwałą nr X/61/91 Rady Gminy w Miedźnej z dnia 27 sierpnia 1991 r.
2. Dla pozostałych terenów zachowują moc ustalenia planu, o którym mowa w ust. 1.

§ 12

Do niniejszej uchwały dołączona zostaje prognoza skutków wpływu zmiany ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Miedźnej.

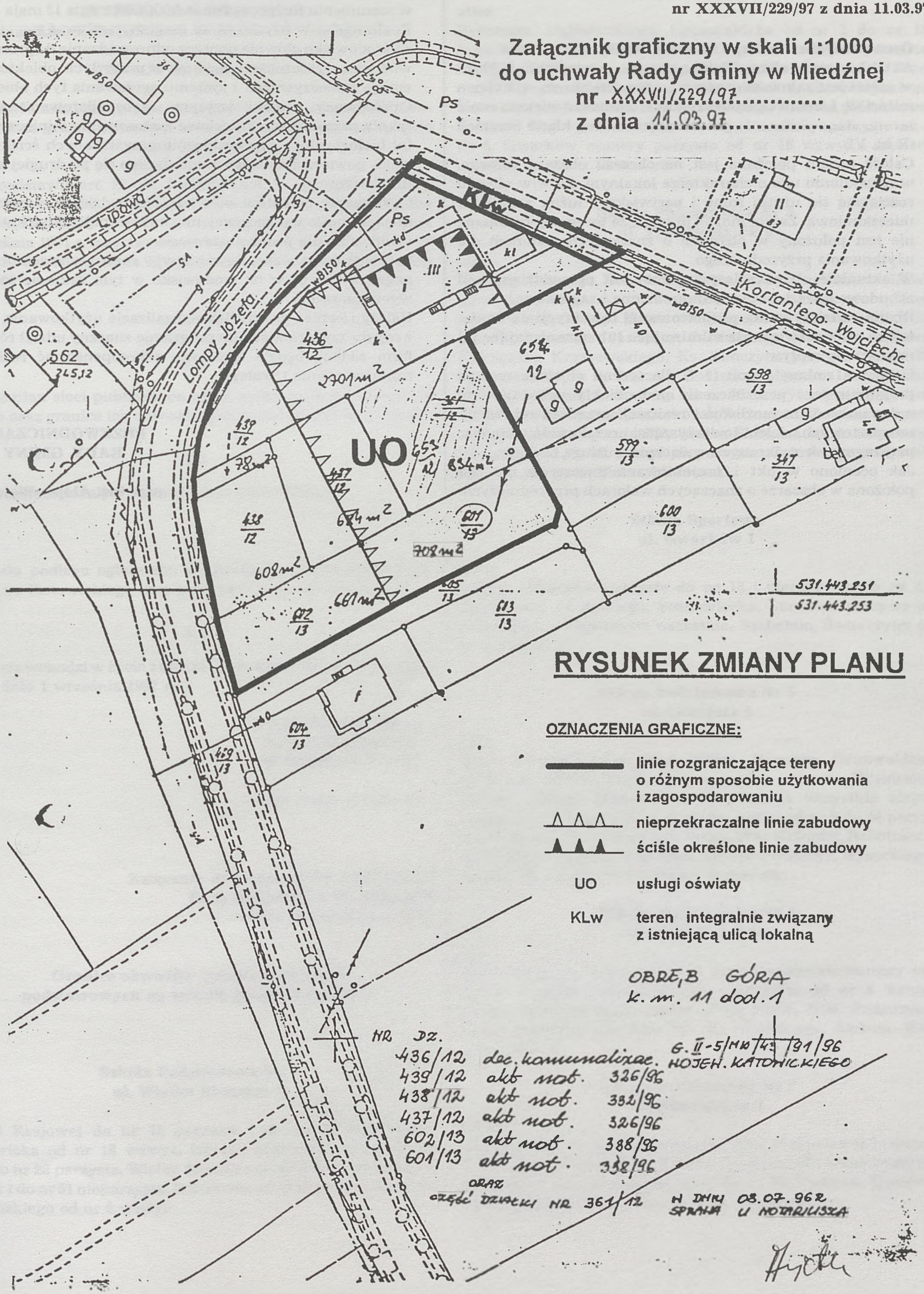
§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Alojzy Wojciech

Załącznik graficzny w skali 1:1000
do uchwały Rady Gminy w Miedźnej
nr XXXVII/229/97 z dnia 11.03.97



Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany planu na środowisko przyrodnicze — „szkoła Gilowice”

1. **Ocena dotychchzasowego sposobu zagospodarowania**
Aktualnie teren objęty zmianą planu o powierzchni 6170 m^2 w części jest zainwestowany obiektem szkolnym, w którym mieści się Liceum Ogólnokształcące. Jednakże większa część terenu stanowi obecnie grunt rolny o niskiej klasie bonitacji (R kl. VI).
Całość terenu położona jest na obrzeżu obszaru rolnego, w rozwidleniu ulic o charakterze lokalnym. Za w/w ulicami rozciągają się użytki rolne i pastwiska z luźną zabudową mieszkaniową. Zatem można przyjąć, że teren objęty zmianą nie jest położony w obszarze o znaczących walorach dla użytkowania przyrodniczego.
W aktualnie obowiązującym planie jest przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową.
2. **Ocena oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko oraz rozwiązania eliminujące lub ograniczające jej negatywny wpływ.**
Ustalenia zmiany planu (§ 7) dla terenu objętego zmianą przyjmują jego przeznaczenie pod obiekty usług oświaty z dopuszczeniem możliwości realizacji urządzeń rekreacyjno-sportowych, zieleni towarzyszącej oraz dojazdów i miejsc parkingowych związanych wyłącznie z usługą oświaty.
Jak oceniono w pkt 1 projektowana inwestycja nie jest położona w obszarze o znaczących walorach przyrodniczych.
Realizacja projektowanego przeznaczenia terenu nie będzie powodować również skutków szkodliwych dla środowiska w rozumieniu Rozporządzenia MOŚiZN z dnia 13 maja 1995 r.
Realizacja w/w użytkowania mogłaby wpływać negatywnie na środowisko głównie poprzez odprowadzanie do gruntu lub wód nieoczyszczonych ścieków z przyszłych obiektów lub emisję zanieczyszczeń z systemu ogrzewania tych obiektów.
Opracowany projekt wstępny zagospodarowania terenu szkoły przewiduje jako celowe zastosowanie minioczyszczalni biologicznej i odprowadzenie oczyszczonych ścieków do cieku powierzchniowego znajdującego się po drugiej stronie ul. Korfantego.
Ogrzewanie obiektów odbywać się będzie za pomocą istniejącej kotłowni gazowej lub budowanej takiej kotłowni, a więc z źródła proekologicznego.
Zatem w świetle zastosowania w/w rozwiązań technicznych negatywny wpływ na środowisko w tym zakresie zostanie wyeliminowany.
Należy również podkreślić, że realizacja użytkowania, które z reguły zawiera w swoim programie znaczny udział różnych form zieleni, będzie częściowo rekompensować realizację zainwestowania trwałego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

mgr inż. Alojzy Wojciech

poz. 128

UCHWAŁA NR XXIX/235/97
RADY MIEJSKIEJ W MYSŁOWICACH

z dnia 24 kwietnia 1997 r.

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic obwodów szkół podstawowych na terenie gminy Mysłowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednol. tekst z 1996 r. Dz. U. Nr 13 poz. 74) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (jednol. tekst Dz. U. Nr 67 poz. 329 z 1996 r.) Rada Miejska w uzgodnieniu z Kuratorem Oświaty

uchwala:

§ 1

Ustalić plan sieci publicznych szkół podstawowych na terenie miasta oraz granice ich obwodów jak w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego oraz publikacji w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 września 1997 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
W MYSŁOWICACH

mgr Anna Myśliwiec

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/235/97
Rady Miejskiej w Mysłowicach
z dnia 24 kwietnia 1997 r.

Granice obwodów publicznych szkół podstawowych na terenie gminy Mysłowice

Szkoła Podstawowa Nr 1
ul. Wielka Skotnica 2

ulice:
Armii Krajowej do nr 12 parzyste i do nr 25 nieparzyste, Katowicka od nr 18 wzwyż, Okrzei, Stalmacha, Szopena od nr 2 do nr 28 parzyste, Wielka Skotnica od nr 2 do nr 46 parzyste i od nr 1 do nr 51 nieparzyste, Działkowa od nr 50 wzwyż parzyste, Sowińskiego od nr 9 wzwyż

Szkoła Podstawowa Nr 2
ul. Piastowska 7

ulice:
Bytomska, Dąbrowskiego, Grunwaldzka od nr 1 do nr 19, Jagiellońska, Kacza, Kołłątaja, Krakowska numery nieparzyste, Matejki, Nadbrzeżna, Piastowska, Plac Mieroszewskich, Przemszy, Rynek, Słowackiego, Starokościelna, Strumieńskiego, Świerczyny od nr 1 do nr 6a, Towarowa, Wałowa, Wierzbowa, Żwirki i Wigury, Zamkowa, Stawowa numery parzyste od 2 do 4, Gwarków numery parzyste od nr 18 wzwyż i numery nieparzyste od nr 13 wzwyż

Szkoła Podstawowa Nr 3
ul. Tysiąclecia PP 6

ulice:
Barbary, Batorego, Bohaterów Getta, Brezy, Cegielniana, Działkowa do nr 48 parzyste i wszystkie numery nieparzyste, Fitelberga, Gałczyńskiego, Gruntowa, Harcerska, Huta Amalii, Huta Rozalii, Janowska, Jasienicy, Jasińskiego, Jastruna, Jodłowa, Kościuszki, Kraszewskiego, Ks. Bończyka parzyste do nr 20, Kwiatowa do nr 8, Łączna, Łokietka, Mieszka I, Przybosia, Rolna, 28 Stycznia, Szopena od nr 23 wzwyż nieparzyste i od nr 30 wzwyż parzyste, Świerkowa, Tetmajera, Tuwima numery nieparzyste, Tysiąclecia PP, Wielka Skotnica od nr 100 wzwyż parzyste i od nr 53 wzwyż nieparzyste, Załuskiego wszystkie numery parzyste, Plater, Moniuszki.

Szkoła Sportowa
ul. Gwarków 1

ulice:
Boliny, Gwarków parzyste do nr 16 i nieparzyste do nr 11, Jabłoniowa, Sobieskiego, Sosnowiecka, Stawowa parzyste od nr 6 wzwyż i nieparzyste wszystkie, Szabelnia, Świerczyny od nr 7 wzwyż.

Szkoła Podstawowa Nr 5
ul. Górnicza 4

ulice:
Armii Krajowej od nr 34 do końca, Górnicza, Grunwaldzka nr 20 i 22, Irysów, Krakowska wszystkie parzyste, Krokusów, Maków, Miarki, Mickiewicza, Mikołowska wszystkie nieparzyste, Oświęcimska do nr 11 nieparzyste i od nr 6 do 44 parzyste, Powstańców, Promenada, Prusa, Plac Wolności, Robotnicza, Słupecka, Strażacka, Szpitalna, Szymanowskiego, Wysockiego, Astrów, Bratków, Partyzantów, Stokrotek.

Szkoła Podstawowa Nr 6
ul. Gen. J. Ziętka

ulice:
Bławatków, Dziewanny, Gen. J. Ziętka wszystkie numery parzyste, Kolejki Konnej, Kolejowa parzyste od nr 4 wzwyż i nieparzyste od nr 17 wzwyż, Mielęckiego, Miła, Podgórska, Polna, Rumiankowa, Saperów Śl., Stoińskiego, Zielona, Wiśniowa, Żytnia.

Szkoła Podstawowa Nr 7
ul. Stadionowa 2

ulice:
Głowackiego, Gwardii Ludowej, Ks. Kani, Kolejowa nr 2 i nieparzyste do nr 15, Korczaka, Krótka, Oświęcimska nieparzyste od nr 13 do nr 31 i parzyste od nr 46 do nr 76, Portowa, Rzeczna, Skośna, Stadionowa, Sułkowskiego, Żeromskiego.

Szkoła Podstawowa Nr 9
ul. Armii Krajowej 30

ulice:
Armii Krajowej od nr 14 do nr 32B parzyste i od nr 27 do nr 33B nieparzyste, Katowicka od nr 1 do nr 17B, Kwiatowa od nr 10 wzwyż, Lompy, Mikołowska wszystkie numery parzyste, Morcinka, Nowowiejskiego, Oświęcimska nr 2 i 4, Reymonta, Różyckiego, Szopena od nr 1 do nr 21A nieparzyste, Wojska Polskiego, Wyspiańskiego.

Szkoła Podstawowa Nr 10
ul. M. Reja 28

ulice:
Boczna, Brzezińska, Chrzanowska, Cmentarna, Damrota, Dębowa, Dworcowa, Fabryczna, Hetmańskiego, Jagodowa, Jaśminowa, Kasztanowa, Kościelna, Ks. Kubery, Laryska do nr 60 parzyste i do nr 73 nieparzyste, Leśna do nr 65, Malinowa, Orzeszkowej, Piaskowa, Reja, Różana, Starowiejska, Szkolna, Topolowa, Transportowców, Tulipanów, Wodna, Wrzosowa.

Szkoła Podstawowa Nr 11
ul. Laryska 101

ulice:
Brzozowa, Cicha, Graniczna do nr 5 nieparzyste i do nr 18 parzyste, Jaworowa, Konopnickiej, Laryska od nr 62—116 parzyste i od nr 75—121 nieparzyste, Ptasia, Pukowca od nr 2—22 parzyste i od nr 1—29 nieparzyste, Sienkiewicza od nr 1—43 nieparzyste i od nr 2—32 parzyste, Spokojna, Wiejska.

Szkoła Podstawowa Nr 12
ul. J. Wybickiego 79

ulice:
Baczyńskiego, Graniczna parzyste od nr 20 wzwyż, Hołuja, Iwaszkiewicza, Kochanowskiego, Kotarbińskiego, Kownackiej, Leśna od nr 66 wzwyż, Ofiar Września, Pukowca parzyste od nr 24 wzwyż i nieparzyste od nr 31 wzwyż, Równoległa, Sienkiewicza parzyste od nr 34 wzwyż i nieparzyste od nr 45 wzwyż, Skałki, Szarych Szeregów, Wańkowicza, Wybickiego, Zegadłowicza.

Szkoła Podstawowa Nr 13
ul. Ks. A. Hlonda 14

ulice:
Brzęczkowicka, Gen. J. Ziętka numery nieparzyste, Kawy, Korfantego, Ks. kard. A. Hlonda, Ks. Mańki, Ks. Nygi, Wały, Nad Przemszą.

Szkoła Podstawowa Nr 14
ul. 3-go Maja

ulice:
Graniczna nieparzyste od nr 7 wzwyż, Harcerzy Śląskich od nr 9 wzwyż, Jedności, Kręta, Krzywa, Laryska parzyste od nr 118 wzwyż i nieparzyste od nr 123 wzwyż, 3 Maja, Morgowska, Obrońców Westerplatte, Ogrodowa, Pogodna, Słoneczna, Wiosny Ludów nieparzyste od nr 17 wzwyż i parzyste od nr 32 wzwyż, Zacisze.

Szkoła Podstawowa Nr 15
ul. Dzierżonia 26

ulice:
Asnyka, Dzierżonia, Gościnna, Harcerzy Śl. do nr 8, Kasprowicza, Kopalniana, Kryształowa, 11 Listopada, Makuszyńskiego, Murckowska, Norwida, Orła Białego parzyste do nr 40 i nieparzyste do nr 35, Osmańczyka, Piastów Śl. Pocztowa, Rozdzieńskiego, Sempołowskiej, Aleja Spacerowa, Sportowa, Storczyków, Traugutta, Wiosny Ludów parzyste do nr 30 i nieparzyste do nr 15, Zamenhoffa.

Szkoła Podstawowa Nr 16
ul. J. Chromika 3

ulice:
Akacjowa, Arki Bożka, Białobrzeska, Broniewskiego, Chromika, Dolna, Dzióbka, Fików, Gagarina, Hiacyntów, Hutnicza, Jesionowa, Kokota, Kopernika od nr 8 wzwyż, Krzywoń, Kosztowska, Kościelniaka do nr 20, Księdza Szafranka, Kubicy, Ligonia, Migdałowa, Niepodległości, Orzechowa, Paderewskiego, Pochmary, Rymera, M. Skłodowskiej-Curie, Urocza, Zielnioka do nr 65.

Szkoła Podstawowa Nr 17
ul. Plebiscytowa 8

ulice:
Dąbrówki, Kopernika do nr 7, Kościelniaka od nr 21 wzwyż, Krasowska, Orła Białego nieparzyste od nr 37 wzwyż i parzyste od nr 42 wzwyż, PCK, Plebiscytowa, Wita Stwosza, Zielnioka od nr 66 wzwyż, Ziołowa.

Szkoła Podstawowa Nr 18
ul. Długa 92

ulice:
Batalionów Chłopskich, J. Bema, Długa, Długosza, Łukasiewicza, Z. Nałkowskiej, Poprzeczna, Sikorek, Skowronków, Słowików, Szpaków, W. Witosa, Zachęty parzyste od nr 20 do 44 (bez nr 26) i nieparzyste od nr 33 do 41.

Szkoła Podstawowa Nr 24
ul. Wielka Skotnica 84a

ulice:
Gojawiczyńskiej, Kilińskiego, Ks. Bończyka wszystkie numery nieparzyste i parzyste od nr 22 wzwyż, Modrzewskiego, Rudnickiego, Sowińskiego do nr 8, Staszica, Wielka Skotnica parzyste od nr 48 do 98, Fredry, Staffa, Leśmiana, Zapolskiej, Załuskiego wszystkie numery nieparzyste, Tuwima wszystkie numery parzyste.

poz. 129

UCHWAŁA NR XXVI/192/97
RADY MIEJSKIEJ W SIEWIERZU

z dnia 29 kwietnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz dla terenu położonego w sołectwie Podwarpie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r. wraz z późniejszymi zmianami)

RADA MIEJSKA W SIEWIERZU

uchwala:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz zatwierdzonego jako „Aktualizacja

miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz" Uchwałą Rady Miejskiej w Siewierzu Nr XL/222/94 z dnia 26 maja 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Katowickiego Nr 15 z dnia 16 grudnia 1994 r. poz. 191, zwana dalej zmianą planu.

§ 1

Zmiana planu obejmuje teren położony w **sołectwie Podwarpie** przy drodze ekspresowej tranzytowej Katowice-Częstochowa o pow. 1,4155 ha nr geodezyjny 70, obręb Wojkowice Kościelne, nr mapy ewidencji gruntów 2.

§ 2

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:
1) teren urządzeń obsługi ruchu kołowego oznaczony na rysunku planu symbolem UT,
2) teren lasu oznaczony na rysunku planu symbolem RL,
3) teren komunikacji oznaczony na rysunku planu K.

§ 3

1. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu w skali 1:5000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oznaczone graficznie na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.
3. Oznaczenia liniowe infrastruktury technicznej, określające ich orientacyjny przebieg — do uściślenia w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 4

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem UT, ustala się jako przeznaczenie podstawowe urządzenia obsługi ruchu kołowego.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) realizacja urządzeń obsługi podróżnych MOP (miejsca obsługi podróżnych) kategorii I, na program którego składają się:
      a) stacja paliw płynnych i gazowych,
      b) parkingi dla samochodów osobowych i ciężarowych,
      c) motel, restauracja,
      d) sanitariaty (WC, prysznice ogólnodostępne),
      e) punkty handlowe,
      f) stacja obsługi.
   2) wysokość budynków do dwóch kondygnacji, dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10%,
   3) zasilanie w niezbędne media (woda, energia elektryczna, gaz) z istniejących sieci ułożonych w ulicy Podwarpie,
   4) ogrzewanie obiektów z kotłowni lokalnej, opalanej czynnikiem energetycznym nie powodującym emisji substancji szkodliwych dla środowiska,
   5) odprowadzanie ścieków gospodarczo-bytowych i wód opadowych do własnej oczyszczalni, zlokalizowanej przy obiekcie,
   6) prace ziemne należy wykonywać pod nadzorem archeologicznym.

§ 5

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem RL ustala się jako przeznaczenie gruntów pod las.
2. Na terenie, o którym mowa w ustępie 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) utrzymanie istniejącego drzewostanu,
   2) zakaz wycinki drzew,
   3) zakaz budowy jakichkolwiek obiektów kubaturowych.

§ 6

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem K ustala się jako przeznaczenie podstawowe połączenie komunikacyjne Miejsca Obsługi Podróżnych do drogi krajowej A-1.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) realizacja wspólnego wjazdu i wyjazdu z pasami wyłączeń i włączeń stosownie do wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także w uzgodnieniu z zarządcą drogi,
   2) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego oraz niskiej zieleni urządzonej.

§ 7

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu nieruchomości w wysokości 0%.

§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Siewierz.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

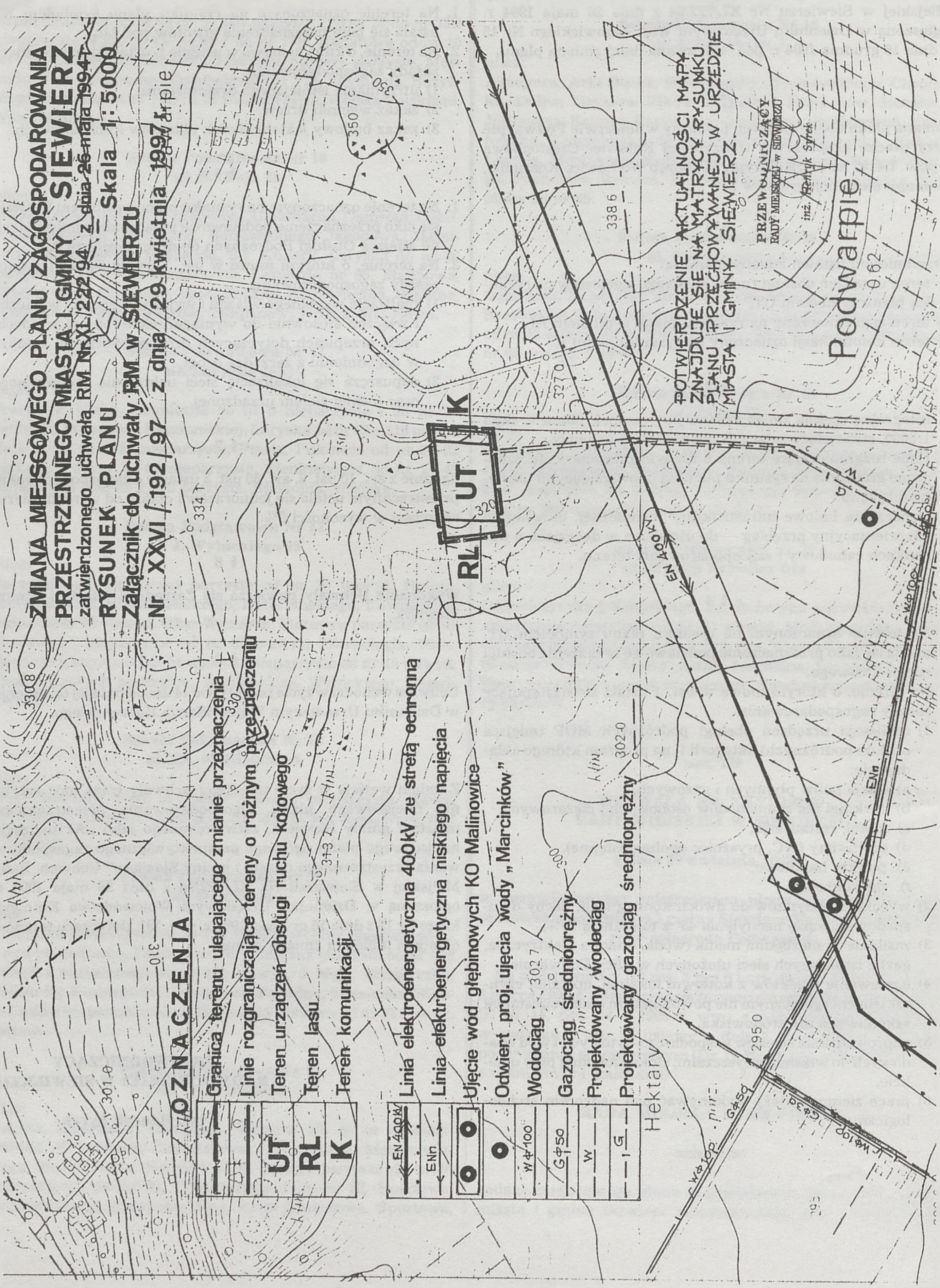
§ 10

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz, zatwierdzonego jako „Aktualizacja miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz" Uchwałą Rady Miejskiej w Siewierzu Nr XL/222/94 z dnia 26 maja 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16 grudnia 1994 r. poz. 191, dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą planu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SIEWIERZU

inż. Henryk Syrek

Załącznik do uchwały RM w Siewierzu
Nr XXVI/192/97 z dnia 29 kwietnia 1997 r.



poz. 130

UCHWAŁA NR XXVI/193/97 RADY MIEJSKIEJ W SIEWIERZU

z dnia 29 kwietnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz dla terenu położonego w sołectwie Warężyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r. wraz z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Siewierzu

uchwala:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz zatwierdzonego jako „Aktualizacja miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz'' Uchwałą Rady Miejskiej w Siewierzu Nr XL/222/94 z dnia 26 maja 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Katowickiego Nr 15 z dnia 16 grudnia 1994 r. poz. 191, zwana dalej zmianą planu.

§ 1

Zmiana planu obejmuje teren położony w **sołectwie Warężyn** przy drodze ekspresowej tranzytowej Katowice—Częstochowa o pow. 5,0 ha, w skład którego wchodzą działki o następujących numerach wg ewidencji nieruchomości obrębu Warężyn KM-6 : 986/2, 987/1, 988/1, 989/1, 990/1, 991/1, 992/2, 993/1, 994/1, 995/1.

§ 2

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:
1) teren urządzeń obsługi ruchu kołowego oznaczony na rysunku planu symbolem UT,
2) teren komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem K.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:5000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oznaczone graficznie na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.
3. Oznaczenia liniowe infrastruktury technicznej, określające ich orientalny przebieg — do uściślenia w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 4

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem UT, ustala się jako przeznaczenie podstawowe urządzenia obsługi ruchu kołowego.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) realizacja urządzeń obsługi podróżnych MOP (miejsca obsługi podróżnych) kategorii III programem:
      a) stacja paliw płynnych i gazowych,
      b) parkingi dla samochodów osobowych (65% powierzchni) i ciężarowych (35% powierzchni parkingowej),
      c) miejsca postojowe dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
      d) stanowisko obsługi pojazdów (pomoc drogowa),
      e) miejsca na wagi samochodowe,
      f) punkty handlowe i gastronomiczne, restauracje,
      g) motel bądź hotel,
      h) miejsca wypoczynku i rekreacji,
      i) biuro turystyczne,
      j) sanitariaty (WC, prysznice ogólnodostępne),
   2) wysokość budynków do dwóch i pół kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia o wysokości 1,5 m nad poziom terenu,
   3) dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10%,
   4) dopuszcza się wprowadzenie do obiektów usługowych funkcji mieszkaniowych,
   5) zasilanie w niezbędne media (woda, energia elektryczna, gaz) z istniejących sieci biegnących w ulicy Kuźnica Piaskowa,
   6) ogrzewanie obiektów z kotłowni lokalnej, opalanej czynnikiem energetycznym nie powodującym emisji substancji szkodliwych dla środowiska,
   7) odprowadzanie ścieków gospodarczych, bytowych i wód opadowych do własnej oczyszczalni, zlokalizowanej przy obiekcie.

§ 5

1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem K ustala się jako przeznaczenie podstawowe podłączenie komunikacyjne Miejsca Obsługi Podróżnych do drogi krajowej A-1.
2. Na terenie, o którym mowa w ustępie 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) realizacja wspólnego wjazdu i wyjazdu z pasami wyłączeń i włączeń oraz drogę zbiorczą, stosownie do wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
   2) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia technicznego oraz niskiej zieleni urządzonej.

§ 6

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 7

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Siewierz.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

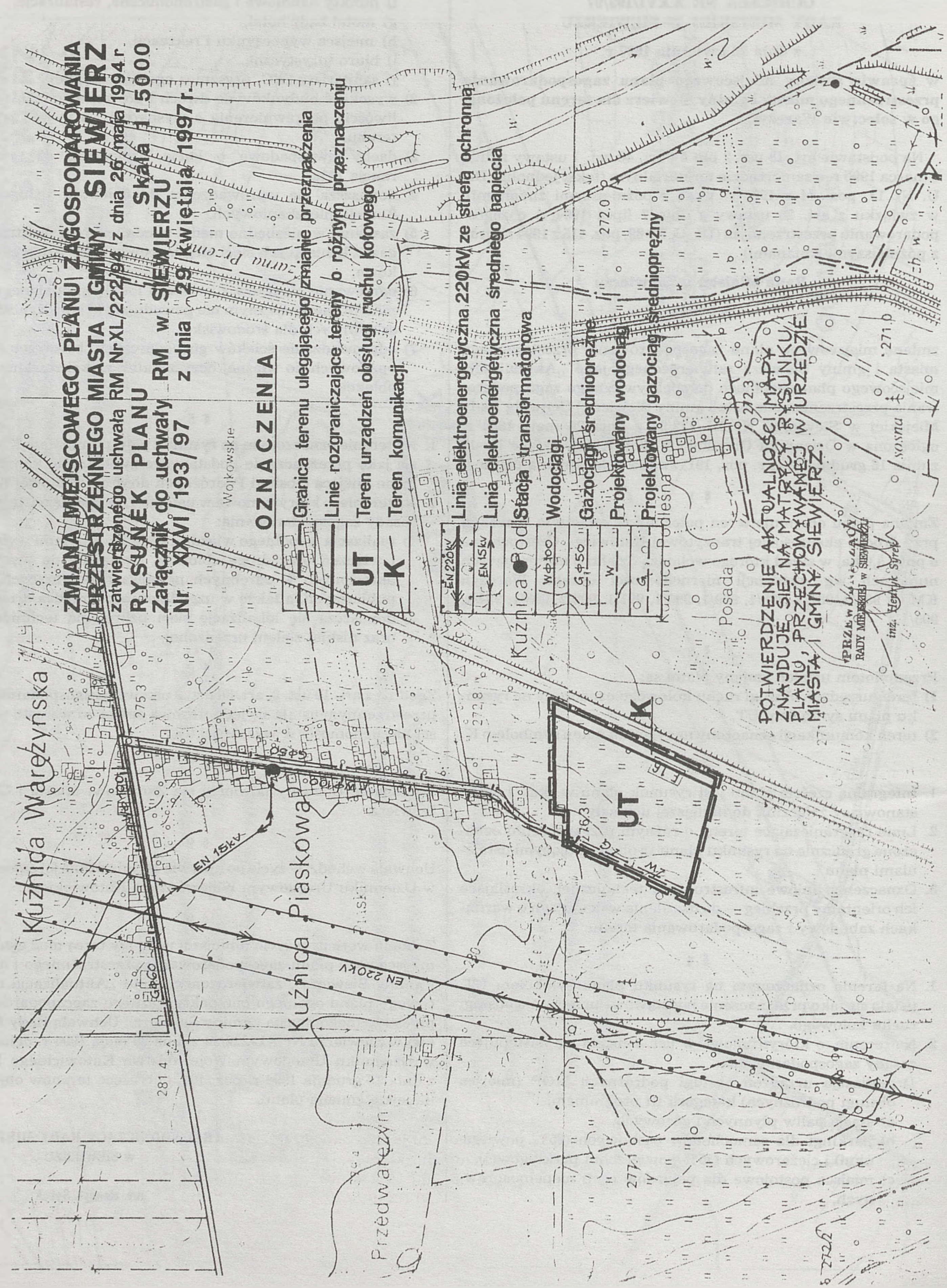
§ 9

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i miasta i gminy Siewierz , zatwierdzonego jako „Aktualizacja miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Siewierz'' Uchwałą Rady Miejskiej w Siewierzu Nr XL/222/94 z dnia 26 maja 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16 grudnia 1994 r. poz. 191, dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą planu.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
w SIEWIERZU

inż. Henryk Syrek

Załącznik do uchwały RM w Siewierzu
Nr XXVI/193/97 z dnia 29 kwietnia 1997 r.



poz. 131

UCHWAŁA NR XXXVII/424/97 RADY MIEJSKIEJ W ZABRZU

z dnia 12 maja 1997 r.

w sprawie dokonania zmian w Statucie Miasta Zabrze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22, art. 33 ust. 2, art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Zabrzu

uchwala:

1. Dokonać zmian w:
1.1. Statucie Miasta — stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXII/221/96 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 12.02.1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Zabrze (z późn. zmian.) w sposób następujący:
do § 3 Statutu Miasta dopisuje się pkt. 5 w brzmieniu: „Patronem miasta Zabrze jest św. Kamil".
1.2. Dokonać zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego stanowiącym załącznik nr 6 do Statutu Miasta Zabrze — w sposób następujący:
— w rozdziale IV pkt. I — Wydział Budżetu i Finansów dopisuje się:
poz. 10 w brzmieniu „nadzór i kontrola działalności finansowej jednostek oświatowych",
i poz. 11 w brzmieniu „egzekucja administracyjna zobowiązań w stosunku do budżetu gminy",
— w rozdziale IV pkt II — Wydział Organizacyjny — dopisuje się: poz. 22 w brzmieniu „prowadzenie spraw kadrowych dyrektorów szkół, przedszkoli, placówek opiekuńczo-wychowawczych",
— z rozdziału IV pkt. XVI — Wydział Oświaty — skreśla się: poz. 6 i poz. 8.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego oraz poprzez wyłożenie do publicznego wglądu na okres 7 dni w Biurze Rady Miejskiej.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu

dr hab. inż. Bolesław Pochopień

poz. 132

ZARZĄDZENIE NR 110/97 WOJEWODY KATOWICKIEGO

z dnia 21 maja 1997 r.

w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Libiążu w okręgu wyborczym nr 18.

Na podstawie art. 111 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. — Ordynacja wyborcza do rad gmin (Dz. U. z 1996 roku 84 poz. 387) w związku z uchwałą Nr XXXII/224/97 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 25 kwietnia 1997 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Libiążu w okręgu wyborczym nr 18.

§ 2

Datę przeprowadzenia wyborów ustalam na dzień 29 czerwca 1997 r.

§ 3

Ustalam terminarz czynności wyborczych do przeprowadzenia wyborów uzupełniających w brzmieniu załącznika do nin. zarządzenia.

§ 4

Wybory przeprowadza się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. — Ordynacja wyborcza do rad gmin.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA KATOWICKI

Eugeniusz Ciszak

Załącznik do Zarządzenia Nr 110/97
Wojewody Katowickiego
z dnia 21 maja 1997 r.

Terminarz czynności wyborczych dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Libiążu

do 23 maja 1997 r. — podanie do wiadomości wyborców, przez rozplakatowanie obwieszczeń zarządzenia wojewódzkiego komisarza wyborczego ustalającego granice i numer okręgu jednomandatowego z wymienieniem siedziby miejskiej komisji wyborczej, — powołanie przez wojewódzkiego komisarza wyborczego miejskiej komisji wyborczej,
do 26 maja 1997 r. — podanie do wiadomości wyborców, przez rozplakatowanie obwieszczenia, uchwały miejskiej komisji wyborczej w sprawie granic i numeru obwodu głosowania oraz siedziby obwodowej komisji wyborczej,
do 10 czerwca 1997 r. — zgłaszanie do zarejestrowania miejskiej komisji wyborczej kandydatów na radnego,
do 12 czerwca 1997 r. — powołanie przez miejską komisję wyborczą obwodowej komisji wyborczej,
do 16 czerwca 1997 r. — wyłożenie spisu wyborców do publicznego wglądu,
do 17 czerwca 1997 r. — podanie do publicznej wiadomości przez obwodową komisję wyborczą, w drodze rozplakatowania, obwieszczenia miejskiej komisji wyborczej zawierającego informacje o kandydatach na radnego,
do 20 czerwca 1997 r. — składanie wniosków przez osoby nigdzie nie zameldowane o wpisanie do spisu wyborców właściwego dla miejsca aktualnego pobytu,
29 czerwca 1997 r. — głosowanie

UWAGA P.T. PRENUMERATORZY
DZIENNIKA URZĘDOWEGO WOJEWÓDZTWA KATOWICKIEGO

Wydział Prawny Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach uprzejmie informuje, że można dokonać przedpłaty na prenumeratę na 1997 r.

Cena jednostkowa za egzemplarz wynosi 1.50 zł (jeden złoty pięćdziesiąt groszy).

Opłata roczna uzależniona będzie od ilości wydanych numerów (średnio 12).

Zastrzega się prawo do zmiany ceny prenumeraty.

Wpłaty za prenumeratę należy dokonać przelewem bankowym na konto Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach NBP o/o K-ce nr 27036-305802-223.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Biblioteka Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach ul. Jagiellońska 25 pok. 301, tel. 155-41-61 wewn. 301.

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Bibliotece (adres j.w.).

Wydawca: Wojewoda Katowicki
Redakcja: Wydział Prawny Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
Katowice, ul Jagiellońska 25, tel. 155-44-37, 155-41-61 wew. 477
Redaktor Naczelny: mgr Krystyna PIOTROWSKA

Tłoczono z polecenia Wojewody Katowickiego z dnia 5 czerwca 1997 r.
w Cartotecnica - Polska, Sp. z o.o. Zam. 181/4442/7 700

Cena 1.50 zł.